

VENDU · 77410 CLAYE-SOUILLY

Appartement à Claye-Souilly

539 000 €

Dernier prix affiché de l'annonce

SURFACE	PIÈCES	PRIX AU M²	DPE	GES
300 m²	10	1 797 €	E	C

DESCRIPTION

PROCHE DE PARIS - BOIS FLEURI À vendre : venez découvrir cet ensemble immobilier, dans la petite ville de Claye-Souilly (77410). Une école primaire se trouve à moins de 10 minutes du bien : l'École Primaire Bois Fleuri. Il y a trois restaurants à moins de 10 minutes. Cet ensemble se décompose de la manière suivante : - un 2 pièces - un 2 pièces à rénover totalement - un studio - un appartement de 4 pièces - des bureaux/locaux - un entrepôt d'environ 140m2 - un jardin d'environ 340m2 Un cour extérieur privative permet de stationner environ 10 véhicules. Idéal investisseurs ou professionnels. Travaux à prévoir. VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE Cet ensemble immobilier est à vendre pour la somme de 539 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

VOTRE CONSEILLER



Arven Nguyen
0635511650
arven.nguyen@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →
Agent commercial · RSAC 85299564600019

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Photos, simulateurs et prise de rendez-vous sur l'annonce en ligne

Appartement à Claye-Souilly
539 000 € · 300 m²

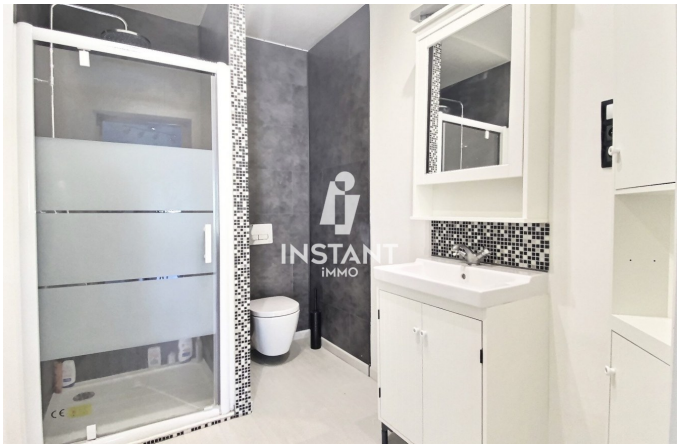
Réf. VA3104

Caractéristiques

Type de bien	**Appartement**	Nombre de pièces	**10**
Transaction	**Vente**	Meublé	**Oui**
Surface habitable	**300 m²**	Surface jardin	**345 m²**

Le bien en images





Voir toutes les photos en ligne →

Appartement à Claye-Souilly
539 000 € · 300 m²

Réf. VA3104

Localisation



77410 Claye-Souilly

Zone de localisation publique

Secteur de 500 m autour du bien

L'adresse précise est communiquée par le conseiller.

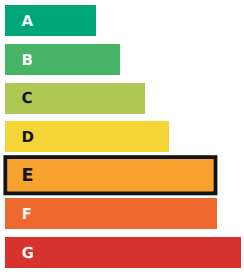
© Mapbox © OpenStreetMap

Prix et honoraires

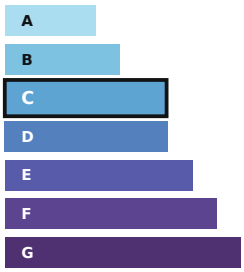
Prix de vente	**539 000 €**
Honoraires	**À la charge du vendeur · 18 865 € TTC**
Prix hors honoraires	**520 135 €**

Performance énergétique

DPE · classe E
287 kWhEP/m²/an



GES · classe C
15 kgCO₂e/m²/an



Diagnostic réalisé le 28/03/2018

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre projet



Arven Nguyen
0635511650
arven.nguyen@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →
Agent commercial · RSAC 85299564600019

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Écrire au conseiller sur WhatsApp →

Calculer vos mensualités →

Demander une visite →

Voir les biens similaires →

Estimer votre bien →

Scannez pour retrouver l'annonce en ligne