

INSTANT



À VENDRE · 94000 Créteil

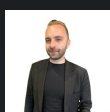
Appartement Créteil

88 m² · 4 pièces

453 500 €

Référence VA9554

VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo...

Agent commercial · RSAC en cours

DPE

D 245

GES

C 20



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

88 m²

NOMBRE DE PIÈCES

4

EXPOSITION

Sud-Est

ASCENSEUR

Oui

CAVE

Oui

SOUS-SOL

Oui

ACCÈS PMR

Oui

POINTS À RETENIR

LOCALISATION RARE · RESIDENCE TRES RECHERCHEE DE STANDING · JOLIES PRESTATIONS · CENTRE COMMERCIALE CRETEIL SOLEIL + METRO 8 · PAS DE TRAVAUX

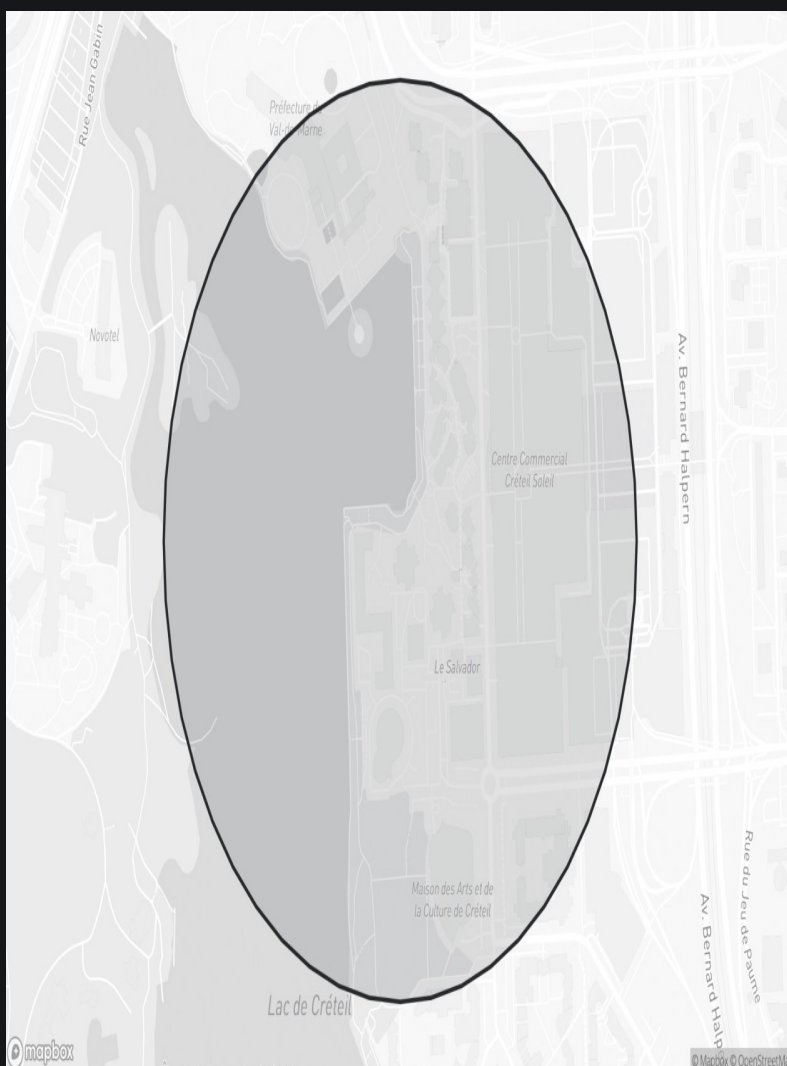
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

88 m² habitables

LOCALISATION



94000 Crétail

Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

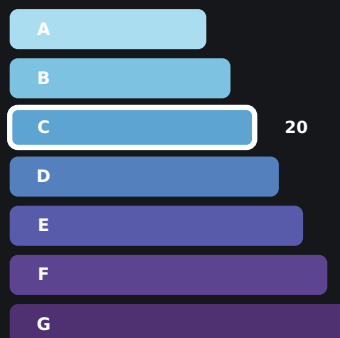
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	453 500 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 15 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	438 500 €
COPROPRIÉTÉ	3 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 245 kWhEP/m²/an



GES · 20 kgCO₂e/m²/an

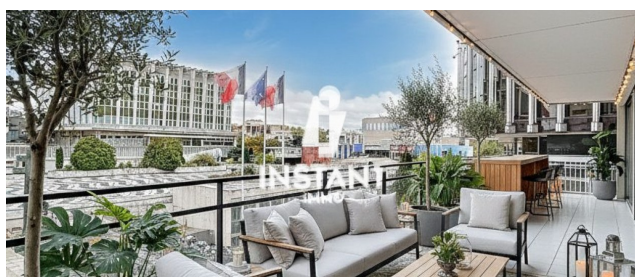
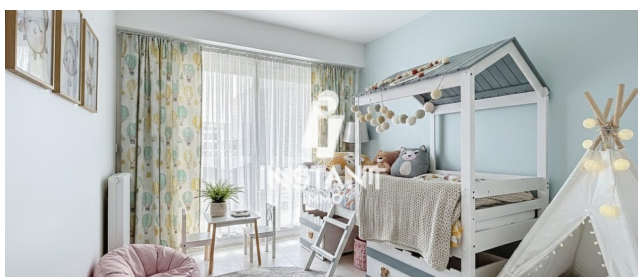
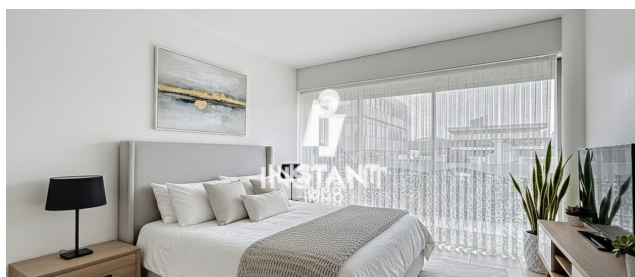
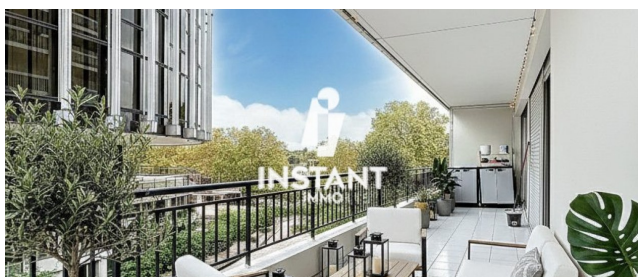
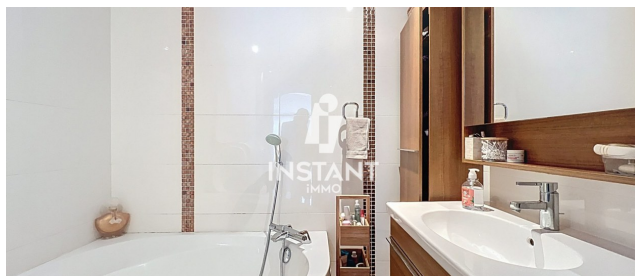
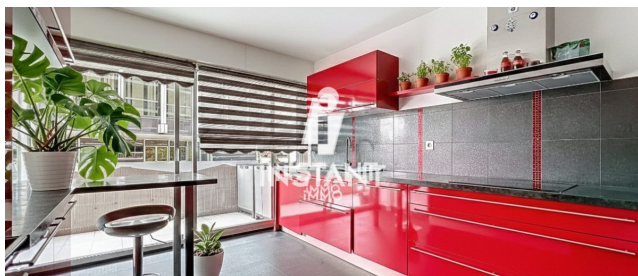


Dépenses annuelles estimées : 1 600 à 2 210 €

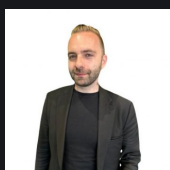
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC en cours



Annonce en ligne