

INSTANT



À VENDRE · 75003 Paris

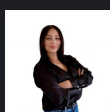
Appartement Paris

26 m² · 2 pièces

440 000 €

Référence VA9785

VOTRE CONSEILLER



Nayirie Majarian

0664727225

nayirie.majarian@instantim...

Agent commercial · RSAC 899242531



[Voir l'annonce en ligne](#)

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

26 m²

NOMBRE DE PIÈCES

2

ÉTAGE

3

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

3

SALLE D'EAU

1

WC

1

BALCON

1

SURFACE BALCON

1 m²

POINTS À RETENIR

Localisation exceptionnelle · Balcon · Proximité immédiate des commerces et restaurants · Proximité immédiate des transports · Prestations modernes

Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

26 m² habitables · 30 m² au sol

LOCALISATION



75003 Paris

Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

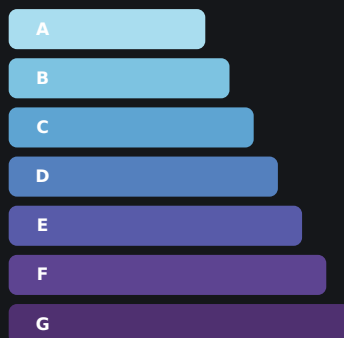
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	440 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 16 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	424 000 €
COPROPRIÉTÉ	51 lots · charges annuelles 609 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE



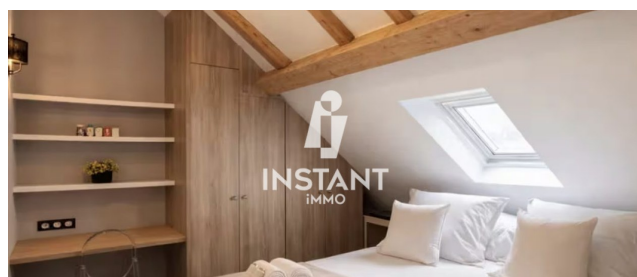
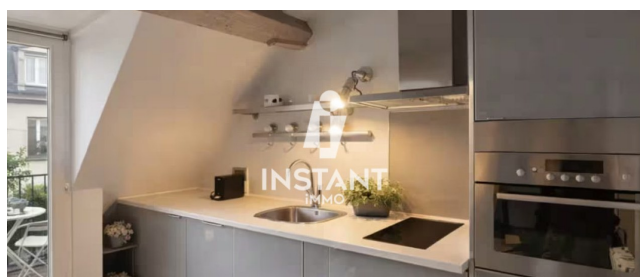
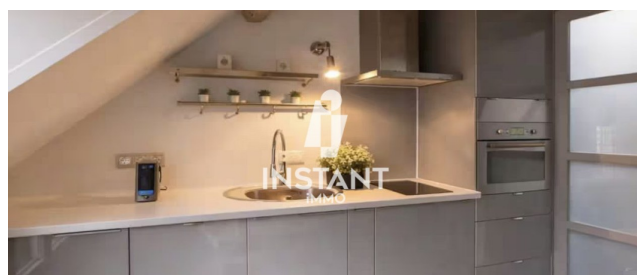
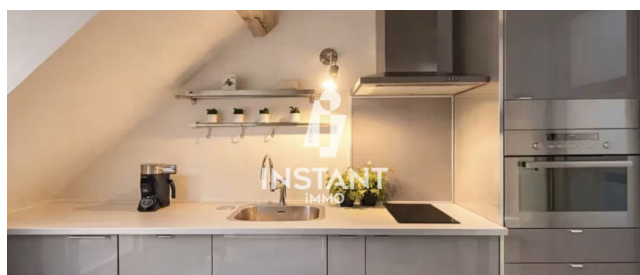
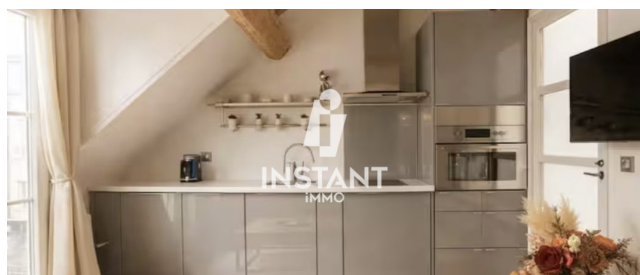
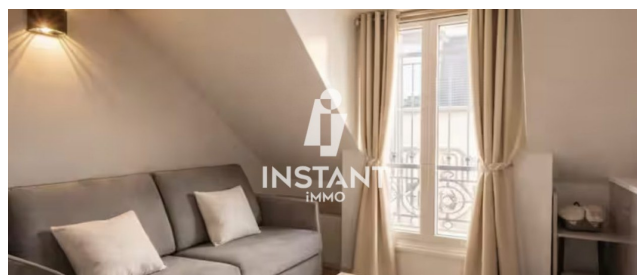
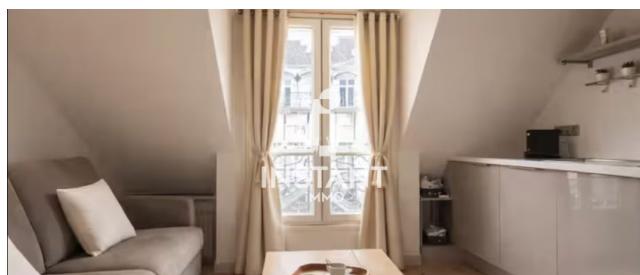
GES



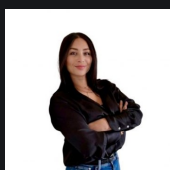
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Nayirie Majarian

0664727225

nayirie.majarian@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 899242531



Annonce en ligne