

INSTANT



À VENDRE · 94000 Créteil

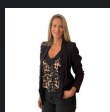
Appartement Créteil

84 m² · 4 pièces · 3 chambres

343 000 €

Référence VA10069

VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo....

Agent commercial · RSAC 889954541

DPE

C 134

GES

B 9



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

84 m²

NOMBRE DE PIÈCES

4

NOMBRE DE CHAMBRES

3

ÉTAGE

1

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

3

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2008

EXPOSITION

Ouest

SÉJOUR

32 m²

SALLE DE BAINS

POINTS À RETENIR

Cadre privilégié · Beaux volumes · proche écoles, Ligne 8, commerces

Superficies et localisation

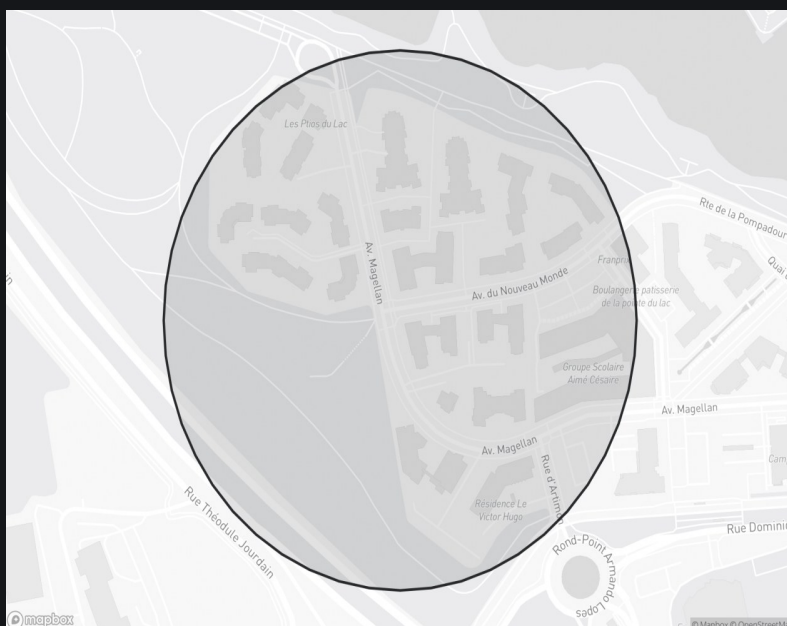
SUPERFICIES

Détail des pièces

84 m² habitables

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Pièce de vie avec rangements intégrés...	32,44 m²	Chambre 3 - placards intégrés · 1er ...	10 m²
Cuisine aménagée et équipée · 1er ét...	6,71 m²	Salle de bain · 1er étage	3,1 m²
Dégagement · 1er étage	6,64 m²	Salle d'eau avec WC · 1er étage	2,57 m²
Chambre 1 - placards intégrés - Accè...	8,86 m²	WC indépendant · 1er étage	1,11 m²
Chambre 2 - placards intégrés - Accè...	11,73 m²		

LOCALISATION



94000 Créteil

Zone de localisation publique

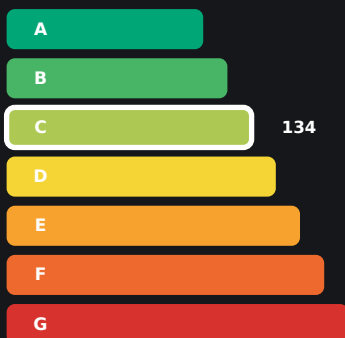
Périmètre : 200 m

© Mapbox
© OpenStreetMap

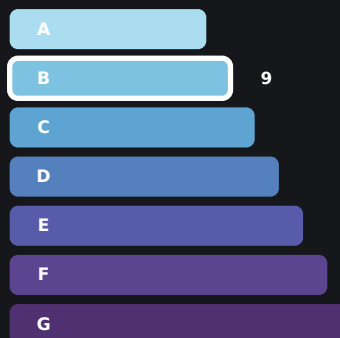
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	343 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 13 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	330 000 €
COPROPRIÉTÉ	238 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 134 kWhEP/m²/an



GES · 9 kgCO₂e/m²/an

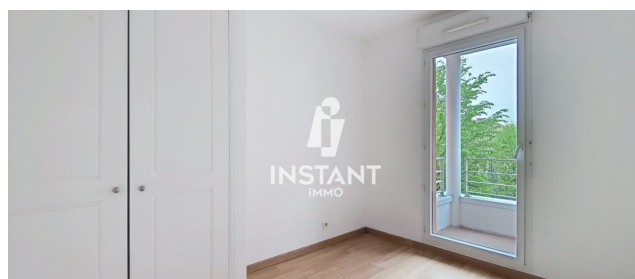
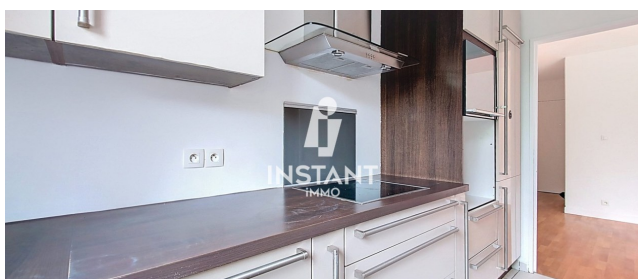
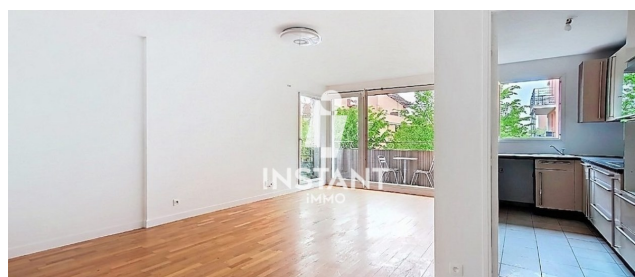
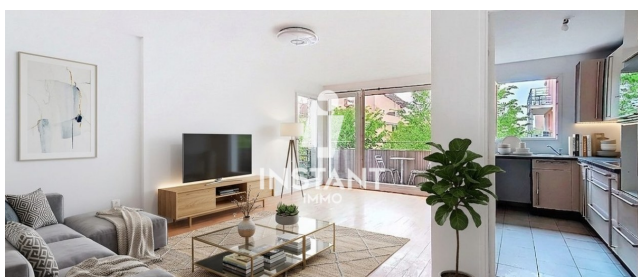
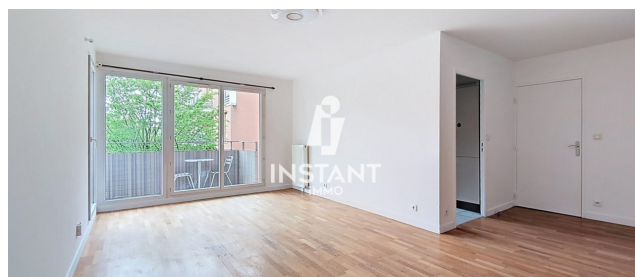
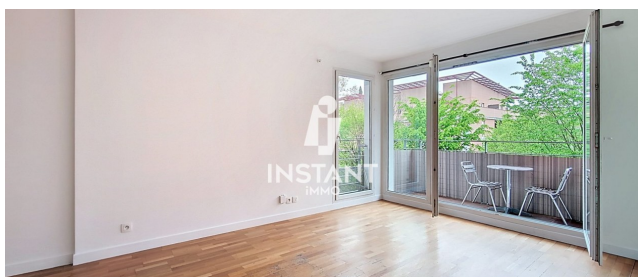
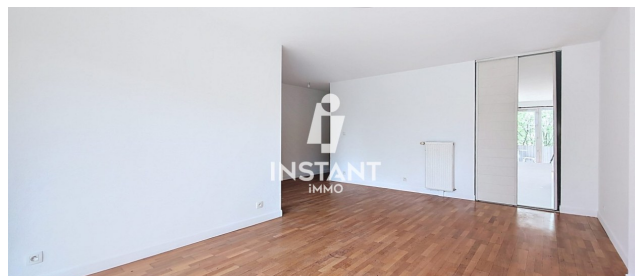
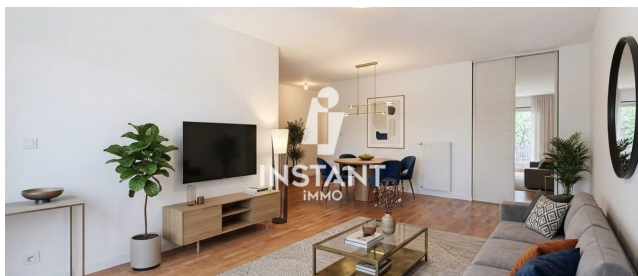


Dépenses annuelles estimées : 720 à 1 040 € · prix indexés sur 2021

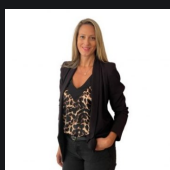
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 889954541



Annonce en ligne