

INSTANT



À VENDRE · 93190 Livry-Gargan

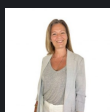
Maison Livry-Gargan

200 m² · 8 pièces · 4 chambres

532 000 €

Référence VM2180

VOTRE CONSEILLER



Carole Sidhoum

0622014899

carole.sidhoum@instantimmo...

Agent commercial · RSAC 838835007

DPE

D 236

GES

E 51



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Maison

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

200 m²

NOMBRE DE PIÈCES

8

NOMBRE DE CHAMBRES

4

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1977

EXPOSITION

Ouest

SÉJOUR

50 m²

SALLE DE BAINS

1

SALLE D'EAU

1

WC

3

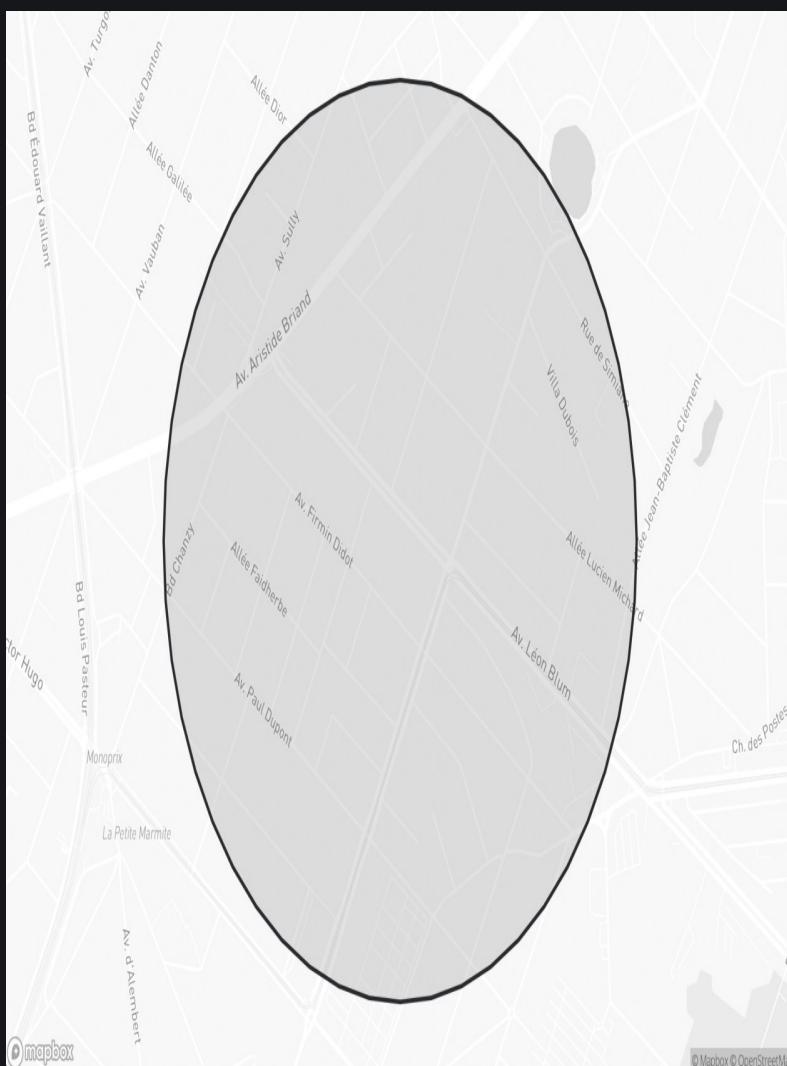
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

200 m² habitables · 205 m² au sol · 590 m² de terrain

LOCALISATION



93190 Livry-Gargan

Zone de localisation publique

Périmètre : 500 m

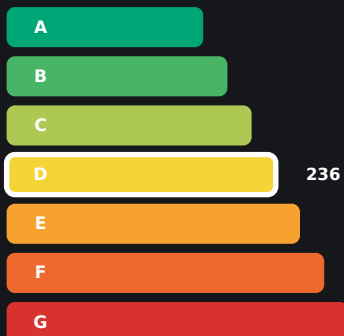
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE **532 000 €**

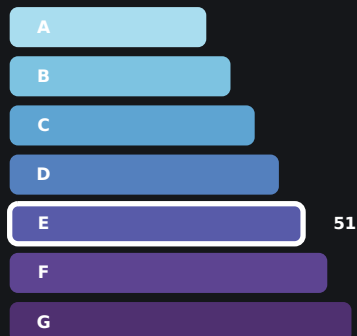
HONORAIRES **À la charge du vendeur · 15 000 € TTC**

PRIX HORS HONORAIRES **517 000 €**

DPE · 236 kWhEP/m²/an



GES · 51 kgCO₂e/m²/an

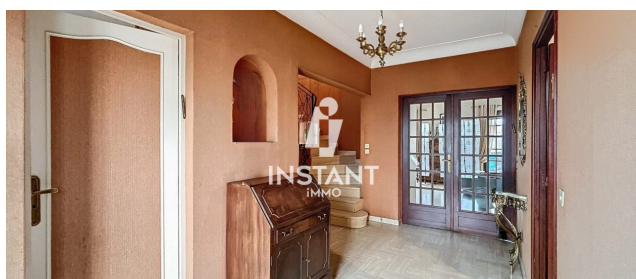
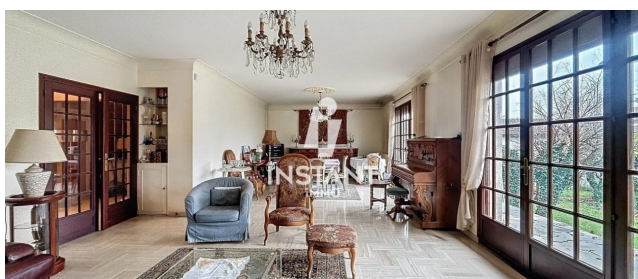
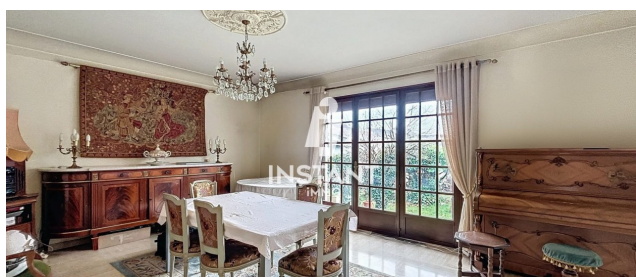
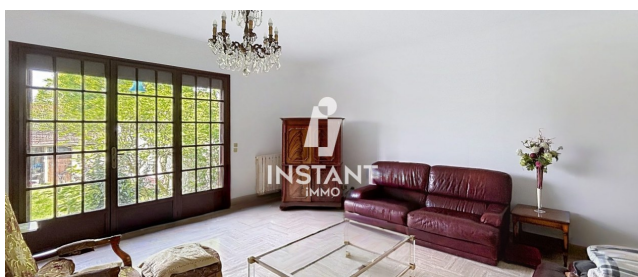
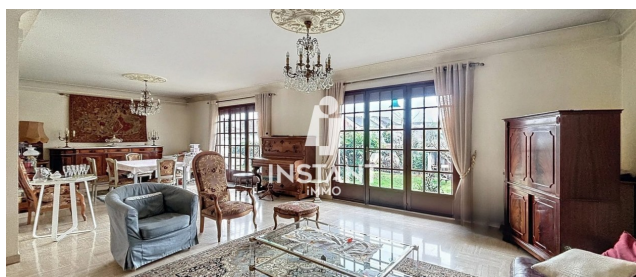
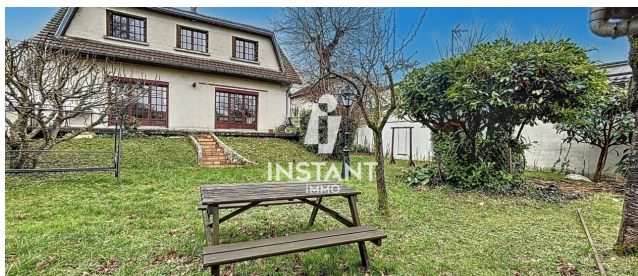


Dépenses annuelles estimées : 4 070 à 5 550 € · prix indexés sur 2021

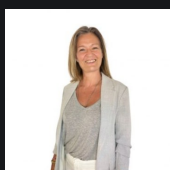
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Carole Sidhoum

0622014899

carole.sidhoum@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 838835007



Annonce en ligne