

INSTANT



À VENDRE · 92310 Sèvres

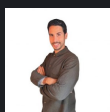
Appartement Sèvres

85 m² · 4 pièces · 3 chambres

529 000 €

Référence VA10243

VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828

DPE

C 126

GES

C 24



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

85 m²

NOMBRE DE PIÈCES

4

NOMBRE DE CHAMBRES

3

ÉTAGE

5

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

5

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1996

SÉJOUR

22 m²

SALLE DE BAINS

1

SALLE D'EAU

POINTS À RETENIR

Dernier étage · Excellente localisation · Traversant et Lumineux · Agencement optimisé · Cuisine aménagée et équipée

Superficies et localisation

SUPERFICIES

Détail des pièces

85 m² habitables

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Entrée	4,55 m²	Salle de bains	3,37 m²
Couloir = placard	10,3 m²	Wc	0,98 m²
Chambre 1	10,96 m²	Salle d'eau - Buanderie	2,88 m²
Chambre 2	9,88 m²	Séjour	21,89 m²
Chambre 3	13,1 m²	Cuisine	7,35 m²

LOCALISATION



92310 Sèvres

Zone de localisation publique

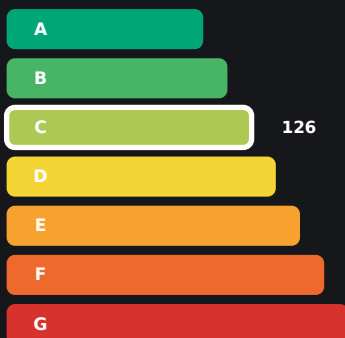
Périmètre : 350 m

© Mapbox
© OpenStreetMap

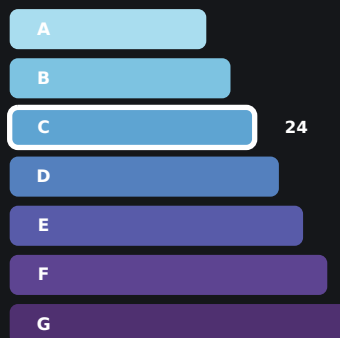
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	529 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 518 500 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	10 500 €
COPROPRIÉTÉ	69 lots · charges annuelles 3 032 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 126 kWhEP/m²/an



GES · 24 kgCO₂e/m²/an

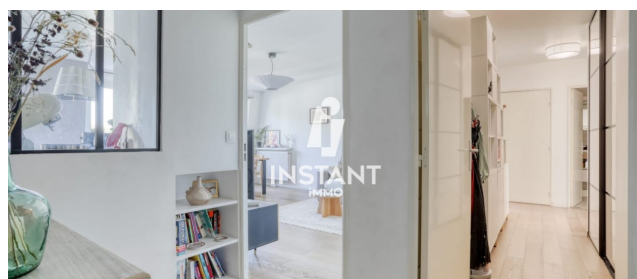
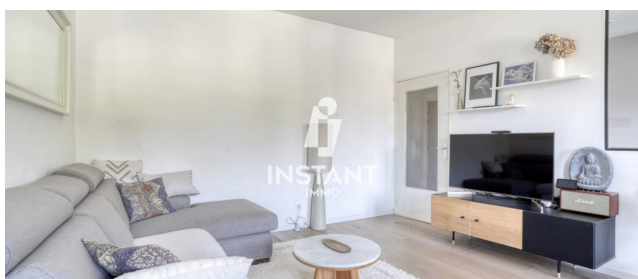
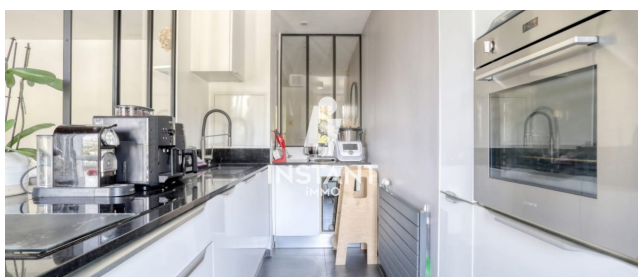
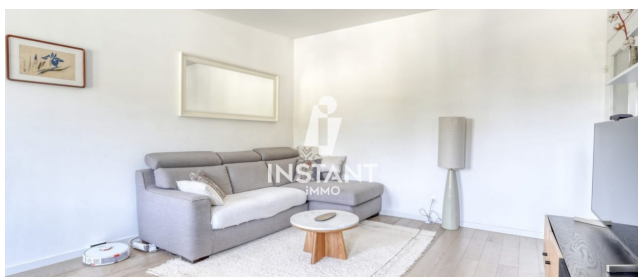
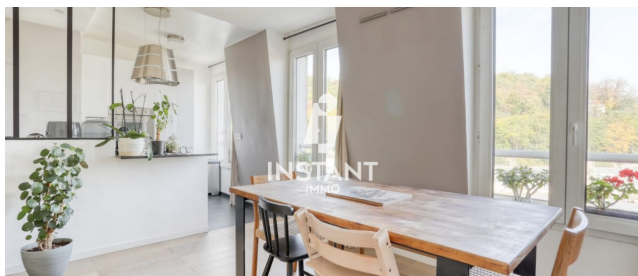


Dépenses annuelles estimées : 940 à 1 330 € · prix indexés sur 2024

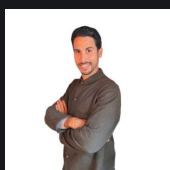
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828



Annonce en ligne