

INSTANT



À VENDRE · 91310 Montlhéry

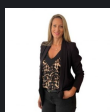
Appartement Montlhéry

58 m² · 3 pièces · 1 chambre

189 000 €

Référence VA10335

VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo....

Agent commercial · RSAC 889954541

DPE

B 99

GES

C 19



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

58 m²

NOMBRE DE PIÈCES

3

NOMBRE DE CHAMBRES

1

ÉTAGE

2

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

4

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2019

EXPOSITION

Sud-Ouest

SÉJOUR

22 m²

SALLE DE BAINS

POINTS À RETENIR

Construction récente - DPE en C · Lumineux · Beaux volumes · proche centre ville · commerces de proximité

Superficies et localisation

SUPERFICIES

Détail des pièces

58 m² habitables · 58 m² au sol

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Entrée · 2e étage	5,01 m²	Chambre 1 · 2e étage	13,55 m²
Séjour avec cuisine ouverte · 2e éta...	21,4 m²	Chambre 2 ou bureau · 2e étage	8,24 m²
Dégagement · 2e étage	3,55 m²	Salle de bain avec WC · 2e étage	5,7 m²

LOCALISATION



91310 Montlhéry

Zone de localisation publique

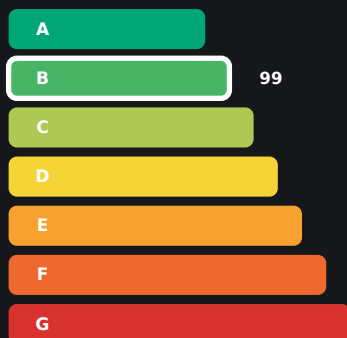
Périmètre : 200 m

© Mapbox
© OpenStreetMap

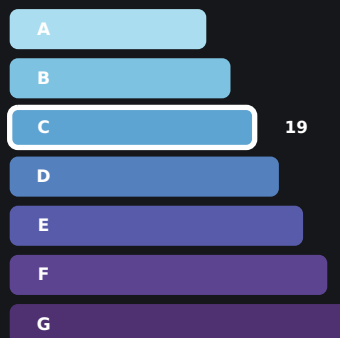
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	189 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 8 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	181 000 €
COPROPRIÉTÉ	302 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 99 kWhEP/m²/an



GES · 19 kgCO₂e/m²/an

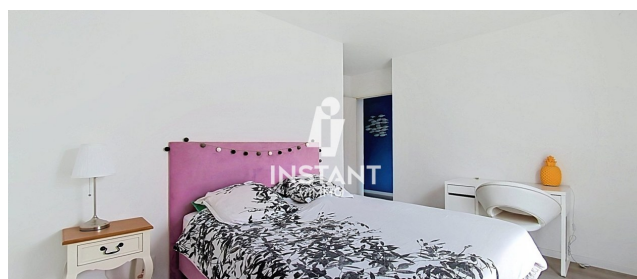
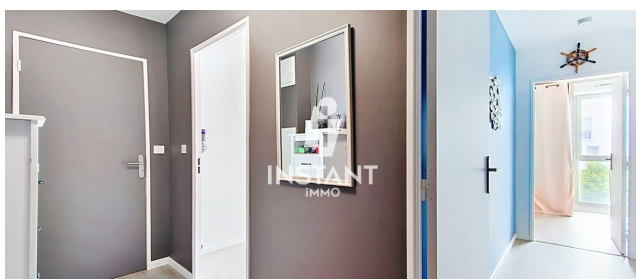
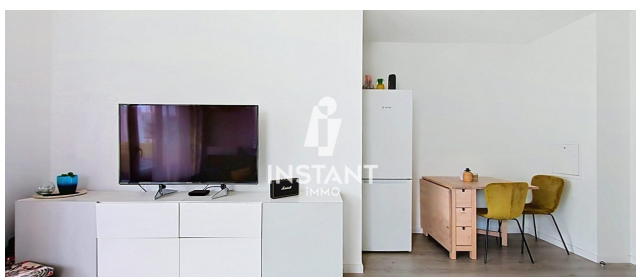
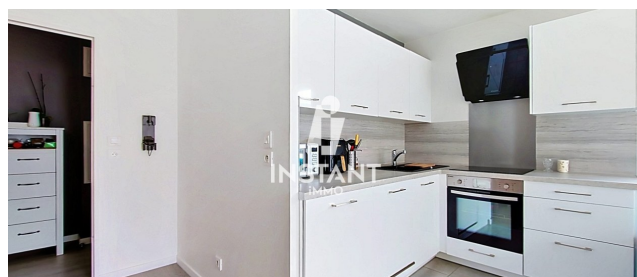
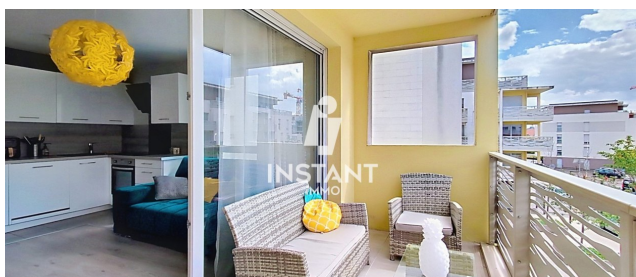
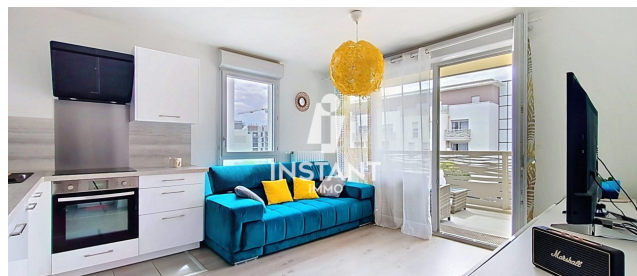


Dépenses annuelles estimées : 460 à 671 €

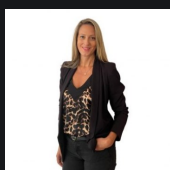
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Cécile Larmet

0763443527

cecile.larmet@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 889954541



Annonce en ligne