

VENDU · 92220 BAGNEUX

Appartement à Bagneux

569 000 €

Dernier prix affiché de l'annonce

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES	PRIX AU M²	DPE	GES
105 m²	4	2	5 419 €	D	C

DESCRIPTION

A voir absolument ! A 3 minutes à pied du RER B, 15 minutes à pied du métro Ligne 4, à proximité de toutes commodités, dans un secteur privilégié et recherché de Bagneux. Venez découvrir, au sein d'une résidence des années 90, sans vis à vis, au calme, ce Duplex de 105 m² habitables, au 3ème étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec placard, d'un "Open space " de 60 m² avec cuisine américaine équipée "Haut de gamme" et son cellier, une pièce de vie lumineuse traversante Est/Ouest avec un espace dînatoire et un salon "Cathédrale" avec accès au balcon, à l'étage, ce bien dispose de 2 chambres et d'une spacieuse salle de bain avec "Double vasque" et wc. Un double Box en sous-sol et une cave complètent ce bien. Photos à venir.

POINTS FORTS

- orientation Est/Ouest
- balcon
- double box sous sol

VOTRE CONSEILLER

RI

Réseau INSTANTiMMO
0184232011
contact@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Appartement à Bagneux
569 000 € · 105 m²

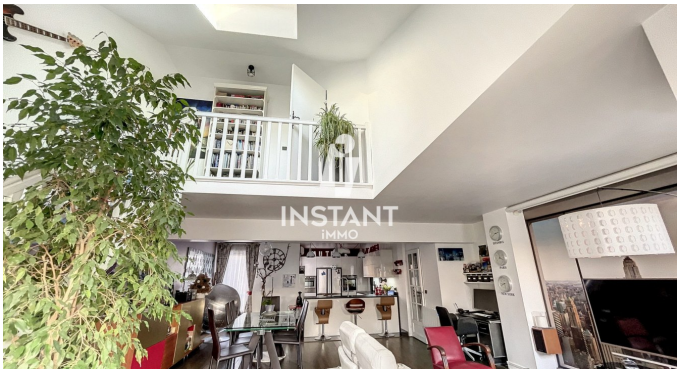
Réf. VA3689

Caractéristiques

Type de bien	**Appartement**	Séjour	**40 m²**
Transaction	**Vente**	Salle de bains	**1**
Surface habitable	**105 m²**	WC	**2**
Nombre de pièces	**4**	Ascenseur	**Oui**
Nombre de chambres	**2**	Cave	**Oui**
Étage	**3**	Sous-sol	**Oui**
Étages dans l'immeuble	**4**	Balcon	**1**
Année de construction	**1991**	Surface balcon	**5 m²**

Le bien en images





Voir toutes les photos en ligne →

Appartement à Bagneux
569 000 € · 105 m²

Réf. VA3689

Localisation



92220 Bagneux

Zone de localisation publique

Secteur de 500 m autour du bien

L'adresse précise est communiquée par le conseiller.

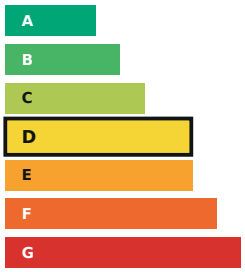
© Mapbox © OpenStreetMap

Prix et honoraires

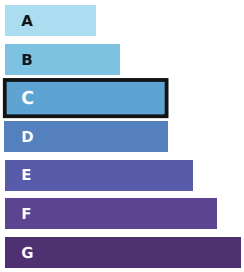
Prix de vente	**569 000 €**
Honoraires	**À la charge du vendeur · 15 000 € TTC**
Prix hors honoraires	**554 000 €**
Copropriété	**Soumis au statut de la copropriété**
Procédure en cours	**Aucune procédure signalée**

Performance énergétique

DPE · classe D
214 kWhEP/m²/an



GES · classe C
12 kgCO₂e/m²/an



Diagnostic réalisé le 28/04/2013

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre projet

RI

Réseau INSTANTiMMO

0184232011
contact@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Écrire au conseiller sur WhatsApp →

Calculer vos mensualités →

Demander une visite →

Voir les biens similaires →

Estimer votre bien →

Scannez pour retrouver l'annonce en ligne