

INSTANT



À VENDRE · 94140 Alfortville

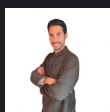
Appartement Alfortville

60 m² · 3 pièces · 2 chambres

399 000 €

Référence VA10366

VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828

DPE

B 79

GES

C 14



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

60 m²

NOMBRE DE PIÈCES

3

NOMBRE DE CHAMBRES

2

ÉTAGE

4

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

4

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2016

EXPOSITION

Sud

SALLE D'EAU

1

WC

POINTS À RETENIR

Dernier étage · Terrasse plein sud et sans vis à vis · Localisation

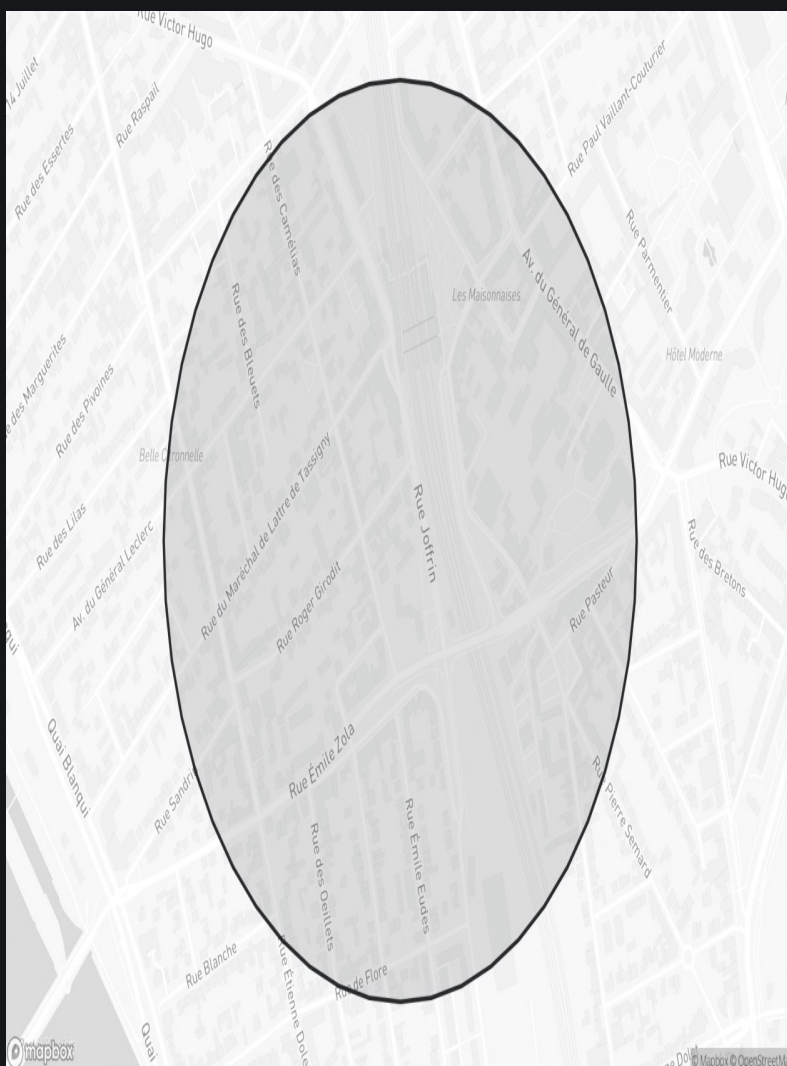
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

60 m² habitables · 85 m² au sol

LOCALISATION



94140 Alfortville

Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

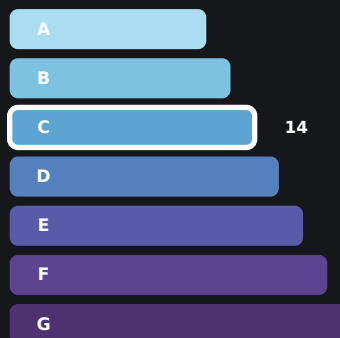
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	399 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 398 997 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	3 €
COPROPRIÉTÉ	26 lots · charges annuelles 1 340 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 79 kWhEP/m²/an



GES · 14 kgCO₂e/m²/an

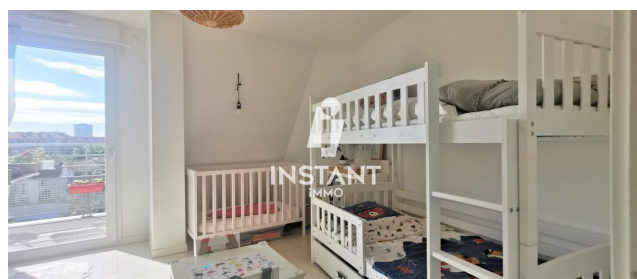
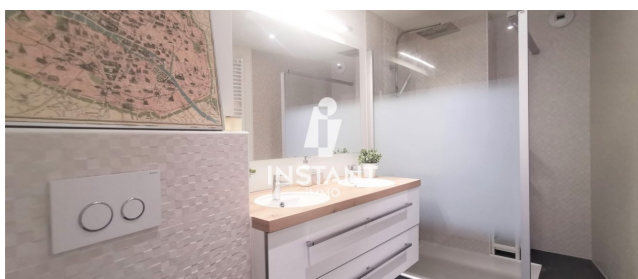
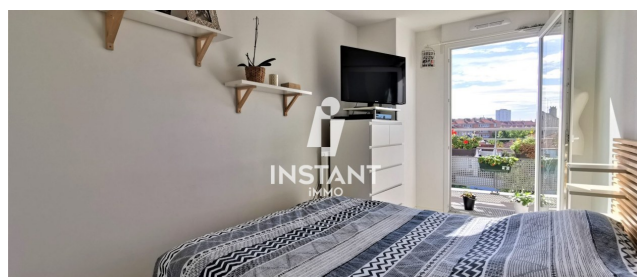
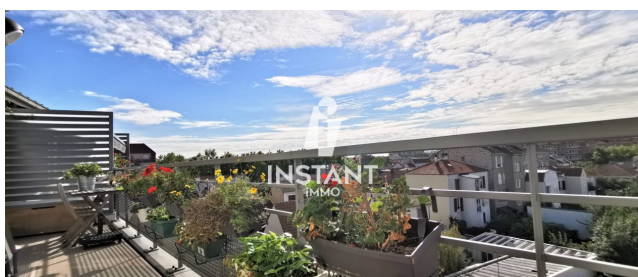
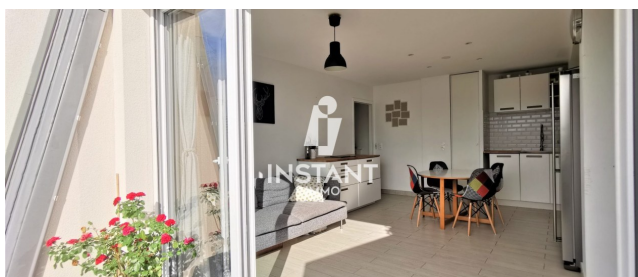
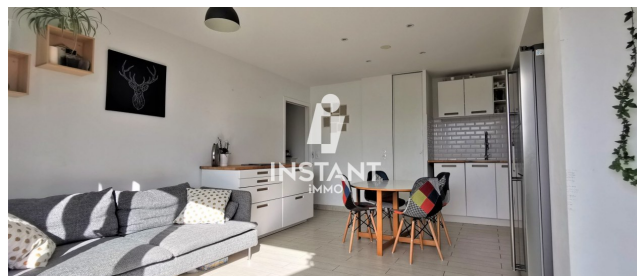


Dépenses annuelles estimées : 450 à 650 € · prix indexés sur 2021

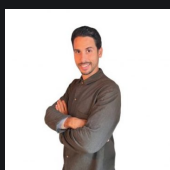
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828



Annonce en ligne