

INSTANT



À VENDRE · 94700 Maisons-Alfort

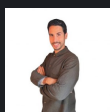
Appartement Maisons-Alfort

69 m² · 4 pièces · 3 chambres

369 000 €

Référence VA10372

VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828

DPE

D 191

GES

B 7



[Voir l'annonce en ligne](#)

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

69 m²

NOMBRE DE PIÈCES

4

NOMBRE DE CHAMBRES

3

ÉTAGE

4

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

9

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1968

SÉJOUR

26 m²

SALLE DE BAINS

1

WC

POINTS À RETENIR

**Quartier Ecole Vétérinaire · Bord de Marne · Traversant et Lumineux ·
Parking · Cave**

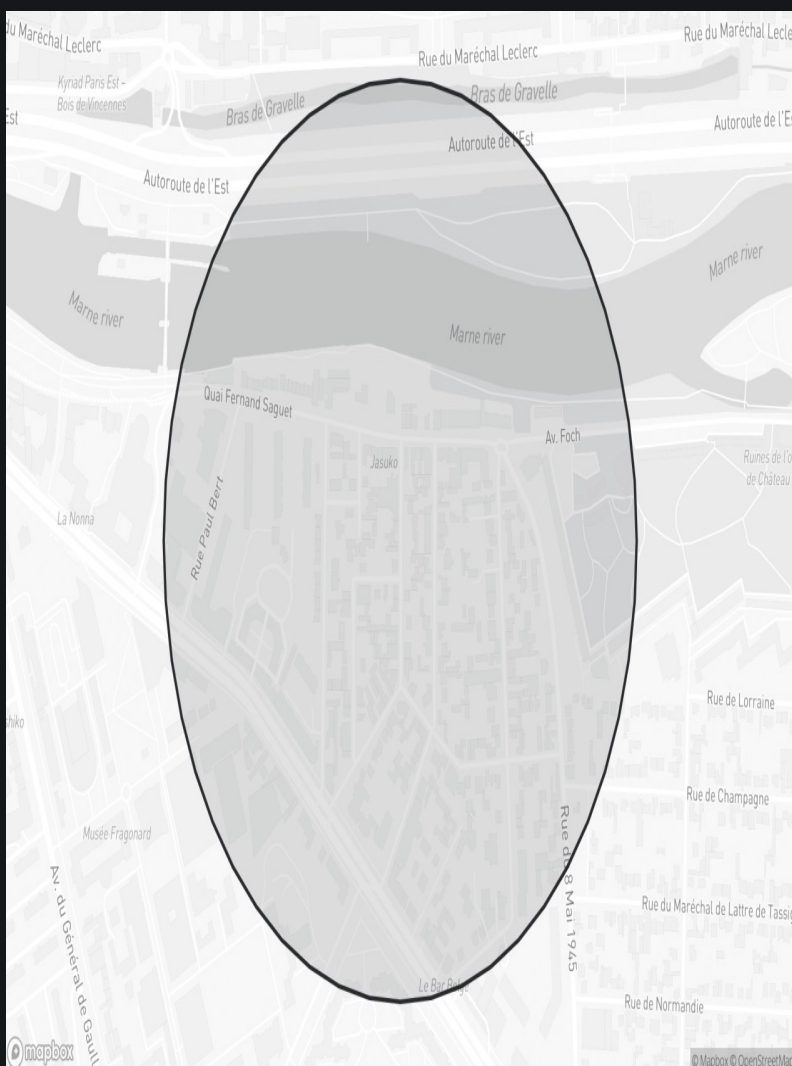
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

69 m² habitables · 69 m² au sol

LOCALISATION



94700 Maisons-Alfort

Zone de localisation publique

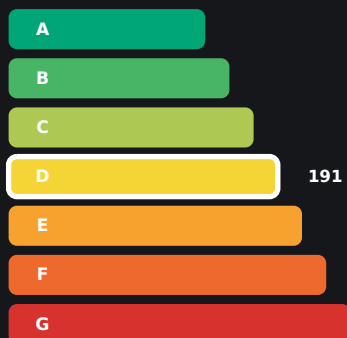
Périmètre : 350 m

© Mapbox
© OpenStreetMap

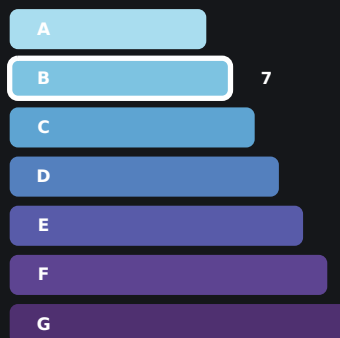
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	369 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 18 450 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	350 550 €
COPROPRIÉTÉ	160 lots · charges annuelles 2 820 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 191 kWhEP/m²/an



GES · 7 kgCO₂e/m²/an

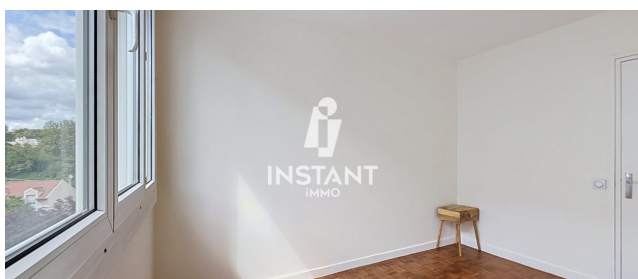
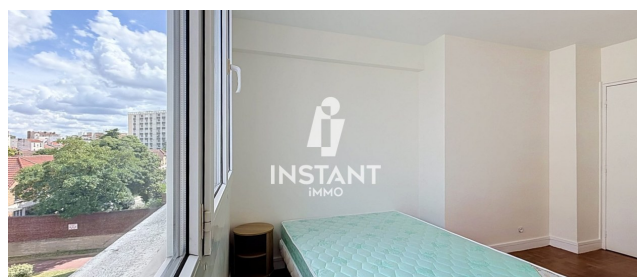
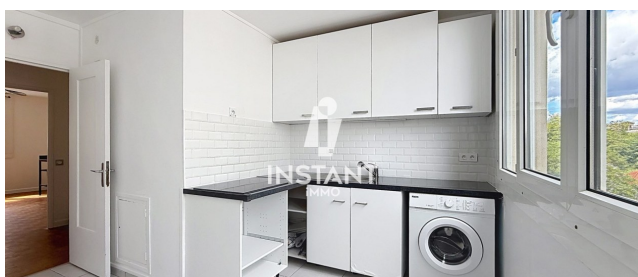
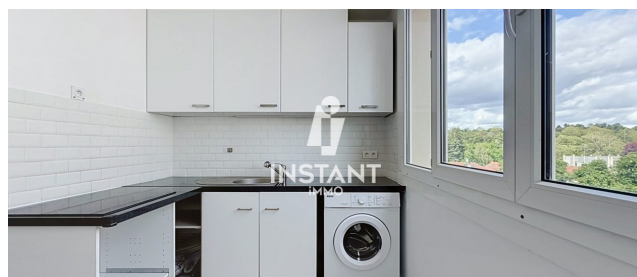
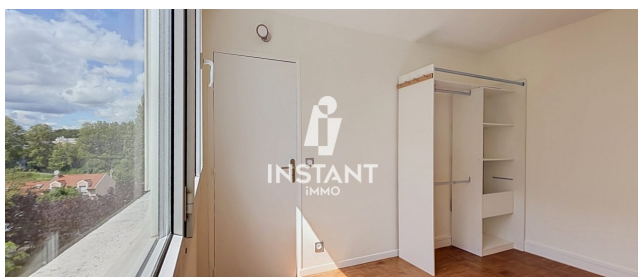
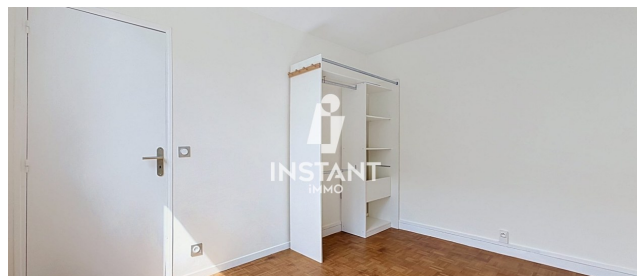
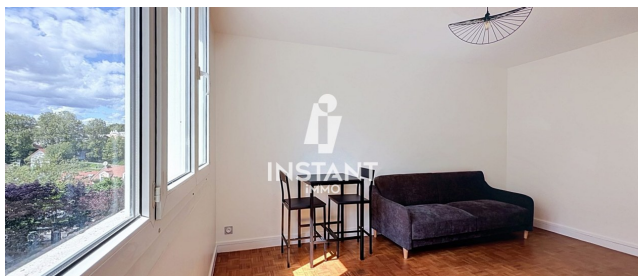


Dépenses annuelles estimées : 990 à 1 410 € · prix indexés sur 2021

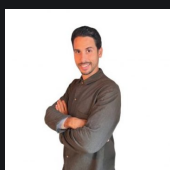
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828



Annonce en ligne