

INSTANT



À VENDRE · 94700 Maisons-Alfort

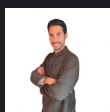
Appartement Maisons-Alfort

46 m² · 2 pièces · 1 chambre

280 000 €

Référence VA10450

VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828

DPE

C 138

GES

A 4



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

46 m²

NOMBRE DE PIÈCES

2

NOMBRE DE CHAMBRES

1

ÉTAGE

4

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

5

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2010

EXPOSITION

Ouest

SÉJOUR

18 m²

SALLE DE BAINS

1

Superficies et localisation

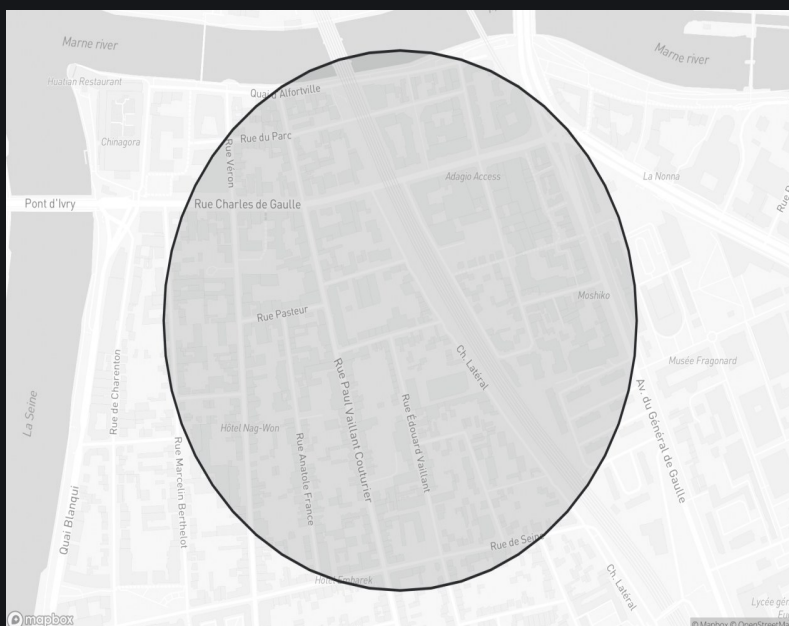
SUPERFICIES

Détail des pièces

46 m² habitables

PIÈCE · NIVEAU	SURFACE	PIÈCE · NIVEAU	SURFACE
Entrée cuisine	9,27 m²	Séjour	17,6 m²
Dégagement placard	2,84 m²	Chambre	10,74 m²
salle de bain	6,06 m²		

LOCALISATION



94700 Maisons-Alfort

Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

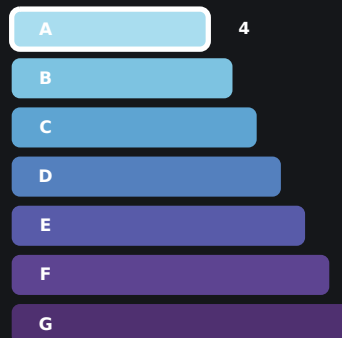
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	280 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 10 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	270 000 €
COPROPRIÉTÉ	190 lots · charges annuelles 1 152 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 138 kWhEP/m²/an



GES · 4 kgCO₂e/m²/an

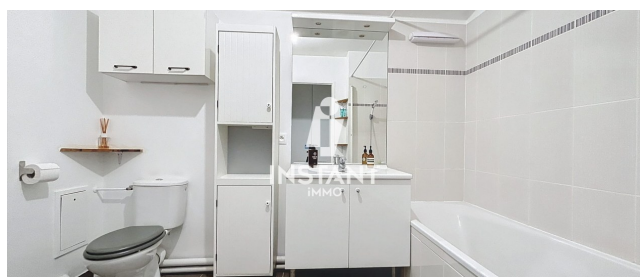
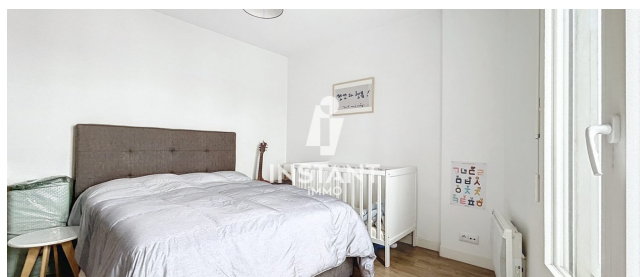
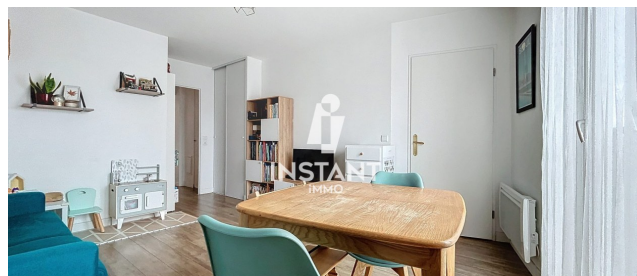
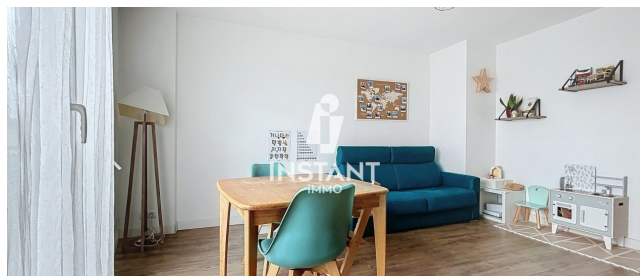


Dépenses annuelles estimées : 450 à 660 € · prix indexés sur 2021

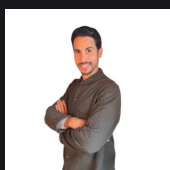
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828



Annonce en ligne