

INSTANT



À VENDRE · 94410 Saint-Maurice

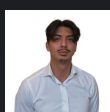
Maison Saint-Maurice

130 m² · 7 pièces · 5 chambres

945 000 €

Référence VM2275

VOTRE CONSEILLER



Arven Nguyen

0635511650

arven.nguyen@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 85299564600019

DPE

C 180

GES

B 10



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Maison

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

130 m²

NOMBRE DE PIÈCES

7

NOMBRE DE CHAMBRES

5

SALLE DE BAINS

1

SALLE D'EAU

1

WC

3

BALCON

1

POINTS À RETENIR

**Prestations intérieurs · Proche du bois de Vincennes · 5 chambres · Jardin
· Balcon**

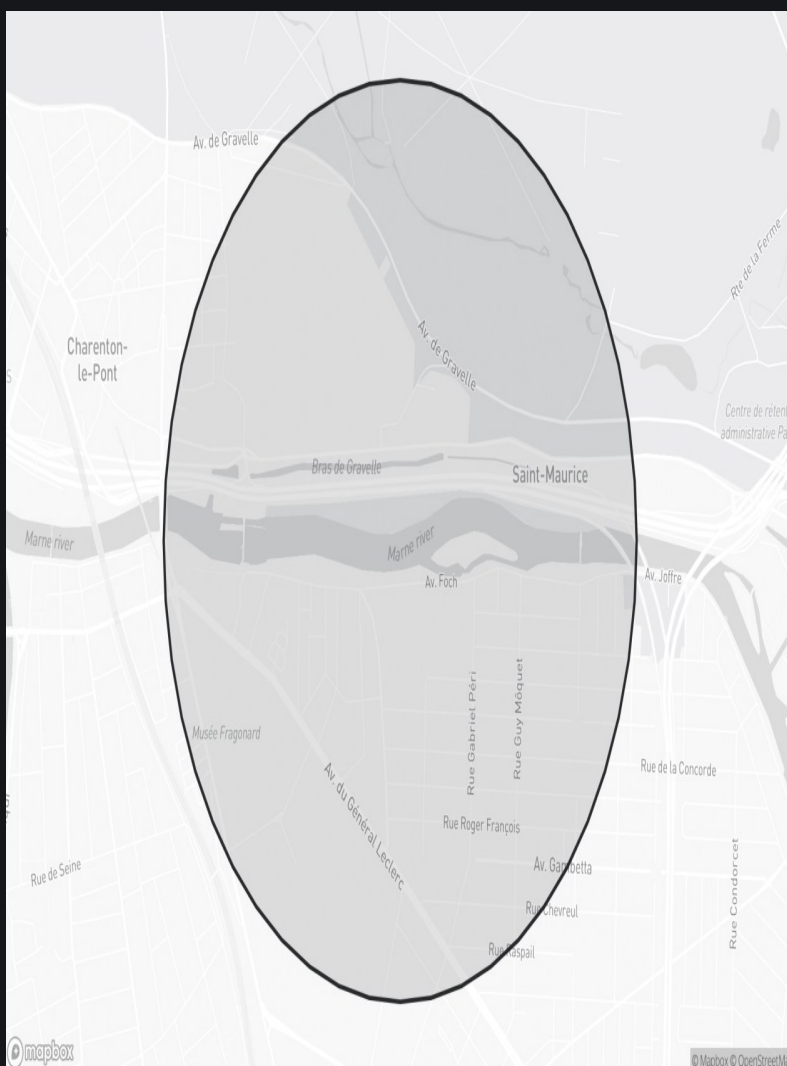
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

130 m² habitables · 100 m² de terrain

LOCALISATION



94410 Saint-Maurice

Zone de localisation publique

Périmètre : 1 000 m

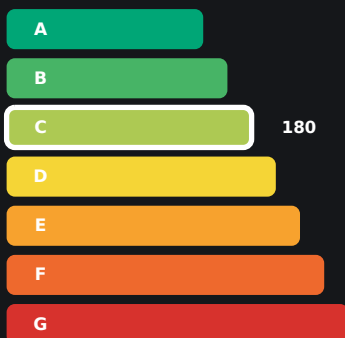
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE **945 000 €**

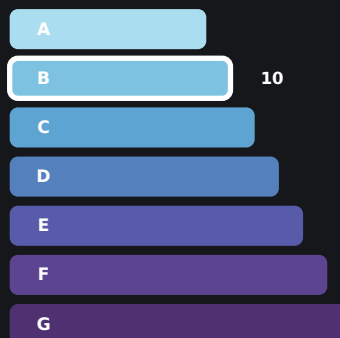
HONORAIRES **À la charge du vendeur · 40 000 € TTC**

PRIX HORS HONORAIRES **905 000 €**

DPE · 180 kWhEP/m²/an



GES · 10 kgCO₂e/m²/an

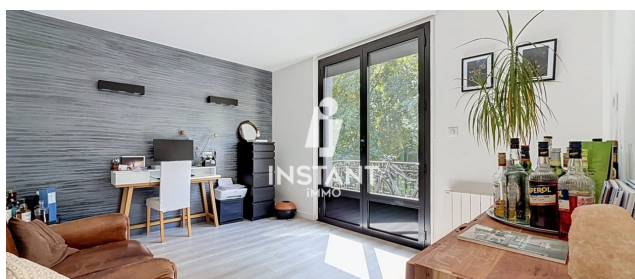
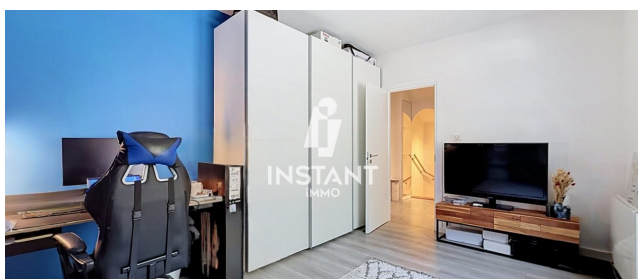
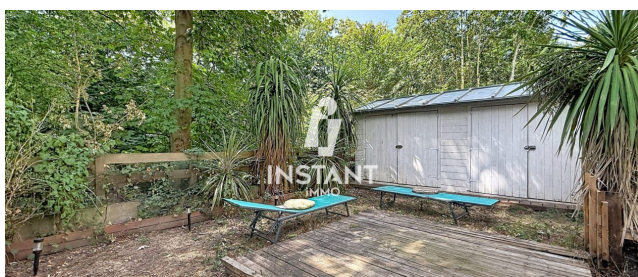
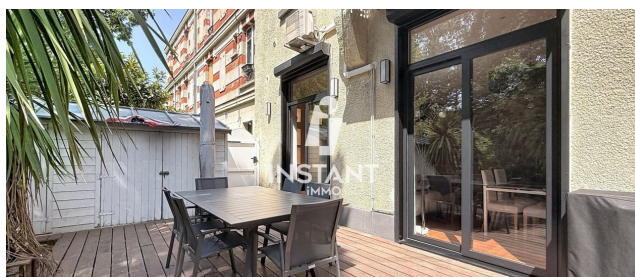
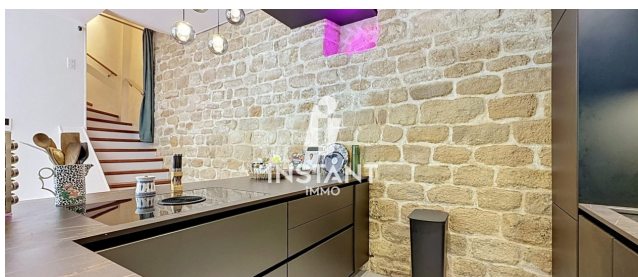
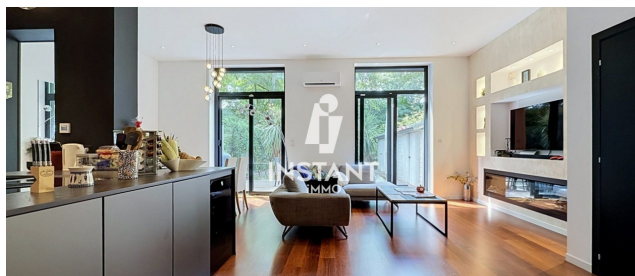
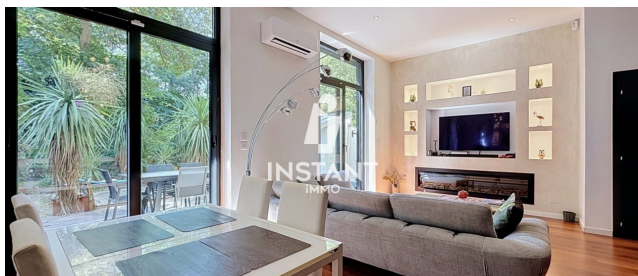


Dépenses annuelles estimées : 900 à 1 000 € · prix indexés sur 2026

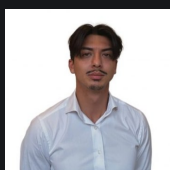
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Arven Nguyen

0635511650

arven.nguyen@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 85299564600019



Annonce en ligne