

INSTANT



À VENDRE · 94340 Joinville-le-Pont

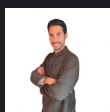
Appartement Joinville-le-Pont

65 m² · 3 pièces · 2 chambres

347 000 €

Référence VA9585

VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828

DPE

C 130

GES

C 27



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

65 m²

NOMBRE DE PIÈCES

3

NOMBRE DE CHAMBRES

2

ÉTAGE

3

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

4

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1963

SÉJOUR

26 m²

SALLE D'EAU

1

WC

POINTS À RETENIR

**Appartement traversant et lumineux · Séjour de 26 m² · Cave de 5 m² ·
Entièrement rénové · Faibles charges de copropriété**

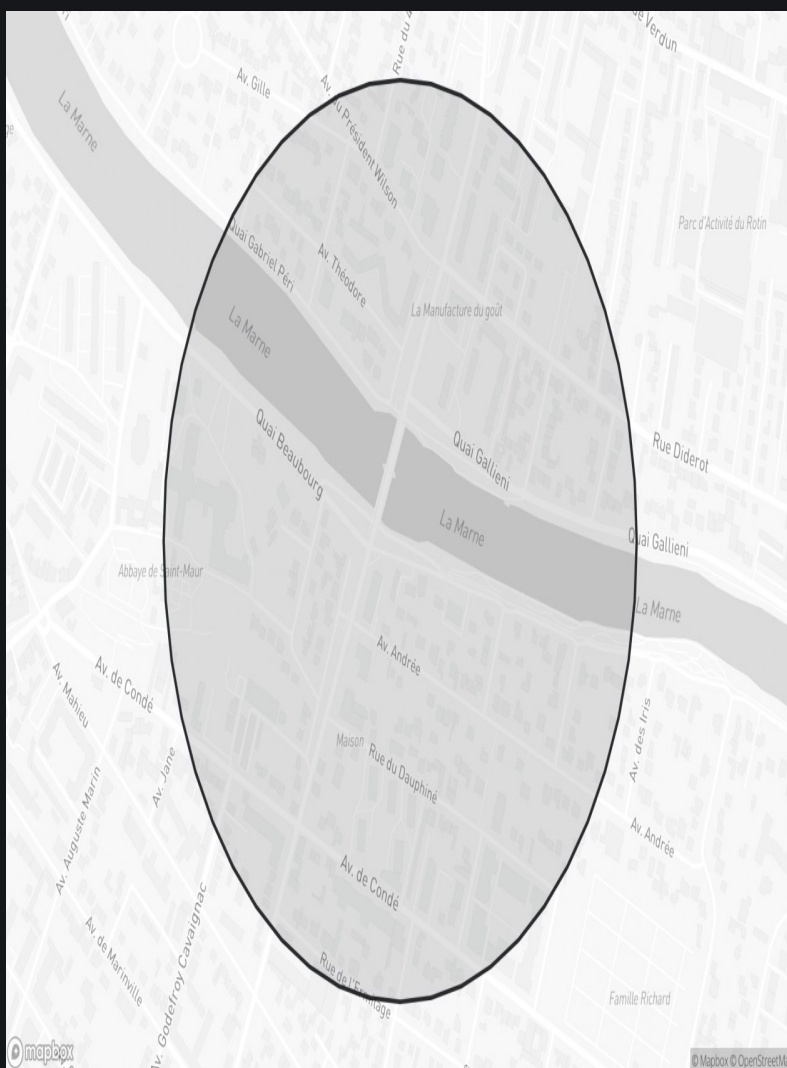
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

65 m² habitables

LOCALISATION



94340 Joinville-le-Pont

Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

Financement et réglementation

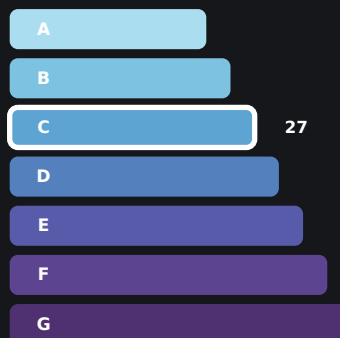
PRIX DE VENTE	347 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 15 615 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	331 385 €
COPROPRIÉTÉ	102 lots · charges annuelles 1 380 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 130 kWhEP/m²/an



Dépenses annuelles estimées : 860 à 1 210 €

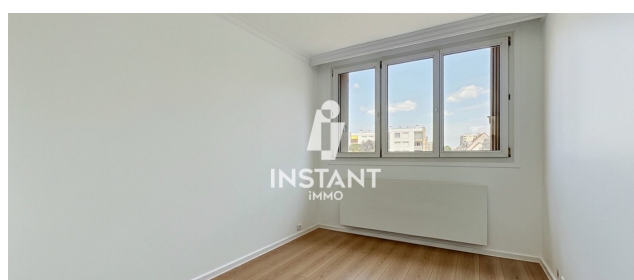
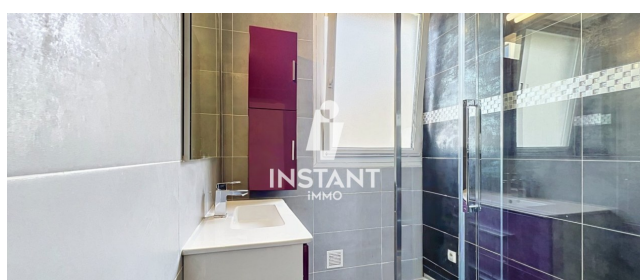
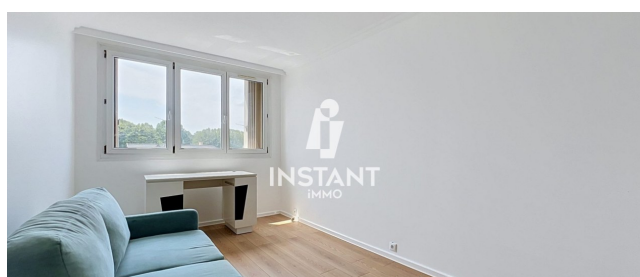
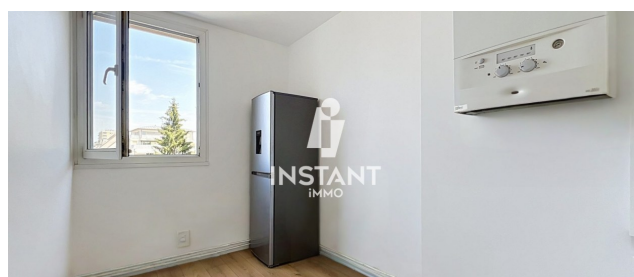
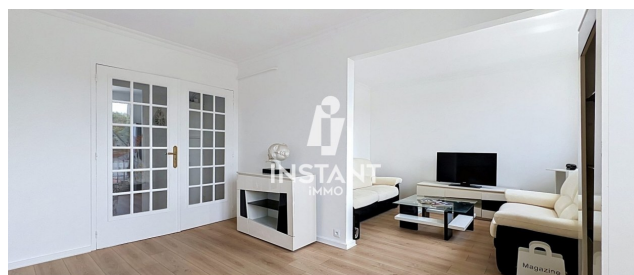
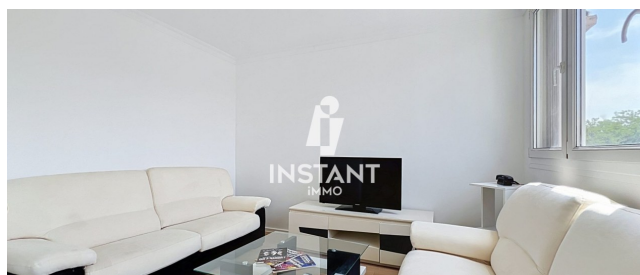
GES · 27 kgCO₂e/m²/an



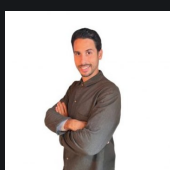
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828



Annonce en ligne