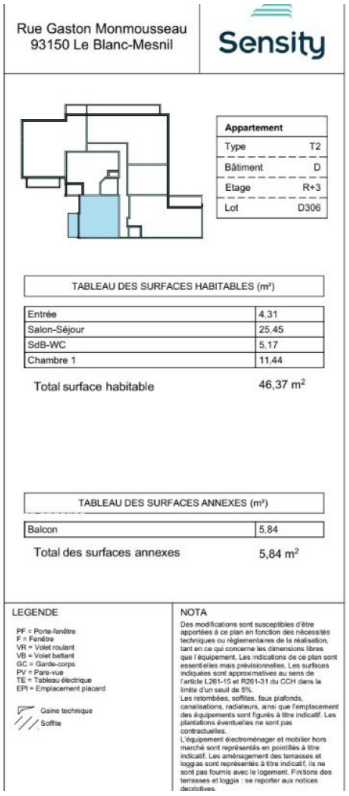




VENDU · 93150 LE BLANC-MESNIL

Appartement à Le Blanc-Mesnil

225 000 €

Dernier prix affiché de l'annonce

SURFACE	PIÈCES	PRIX AU M²	DPE	GES
46 m²	**2**	**4 891 €**	**B**	**B**

VOTRE CONSEILLER



Nicolas Beuzit
0757637893
nicolas.beuzit@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →
Agent commercial · RSAC 988608345

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Photos, simulateurs et prise de rendez-vous sur l'annonce en ligne

Caractéristiques

Type de bien	**Appartement**	Surface habitable	**46 m²**
Transaction	**Vente**	Nombre de pièces	**2**

Le bien en images

Toutes les photographies sont disponibles sur l'annonce en ligne →

INSTANTiMMO · INSTANTiMMO au capital de 5 000 € · 3 rue de la République, 94220 Charenton-le-Pont · RCS Créteil 878 151 604 · SIRET 87815160400039
Carte professionnelle CPI 7501 2019 000 43 841 · CCI PARIS · RCP 103165800 — S.A.A · Sans détention de fonds
Médiateur : AME CONSO · www.mediationconso-ame.com · Honoraires : https://www.instantimmo.fr/nos-honoraires

Document non contractuel · informations arrêtées au 10/11/2026, disponibles à jour sur l'annonce en ligne.

Appartement à Le Blanc-Mesnil
225 000 € · 46 m²

Réf. VA10510

Localisation



© Mapbox © OpenStreetMap

93150 Le Blanc-Mesnil

Zone de localisation publique

Secteur de 1 000 m autour du bien

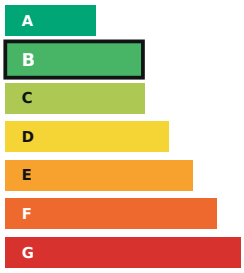
L'adresse précise est communiquée par le conseiller.

Prix et honoraires

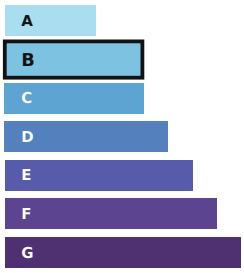
Prix de vente	**225 000 €**
Honoraires	**À la charge de l'acquéreur · 20 628 € TTC**
Copropriété	**60 lots**
Procédure en cours	**Aucune procédure signalée**

Performance énergétique

DPE · classe B
51 kWhEP/m²/an



GES · classe B
7 kgCO₂e/m²/an



Dépenses annuelles estimées : 300 à 500 € (prix 2025)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre projet



Nicolas Beuzit
0757637893
nicolas.beuzit@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →
Agent commercial · RSAC 988608345

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Écrire au conseiller sur WhatsApp →

Calculer vos mensualités →

Demander une visite →

Voir les biens similaires →

Estimer votre bien →

Scannez pour retrouver l'annonce en ligne