

INSTANT



À VENDRE · 94140 Alfortville

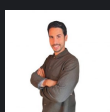
Appartement Alfortville

82 m² · 4 pièces · 3 chambres

484 000 €

Référence VA10521

VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828

DPE

A 55

GES

A 3



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

82 m²

NOMBRE DE PIÈCES

4

NOMBRE DE CHAMBRES

3

ÉTAGE

1

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

5

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2025

SÉJOUR

29 m²

SALLE DE BAINS

1

SALLE D'EAU

1

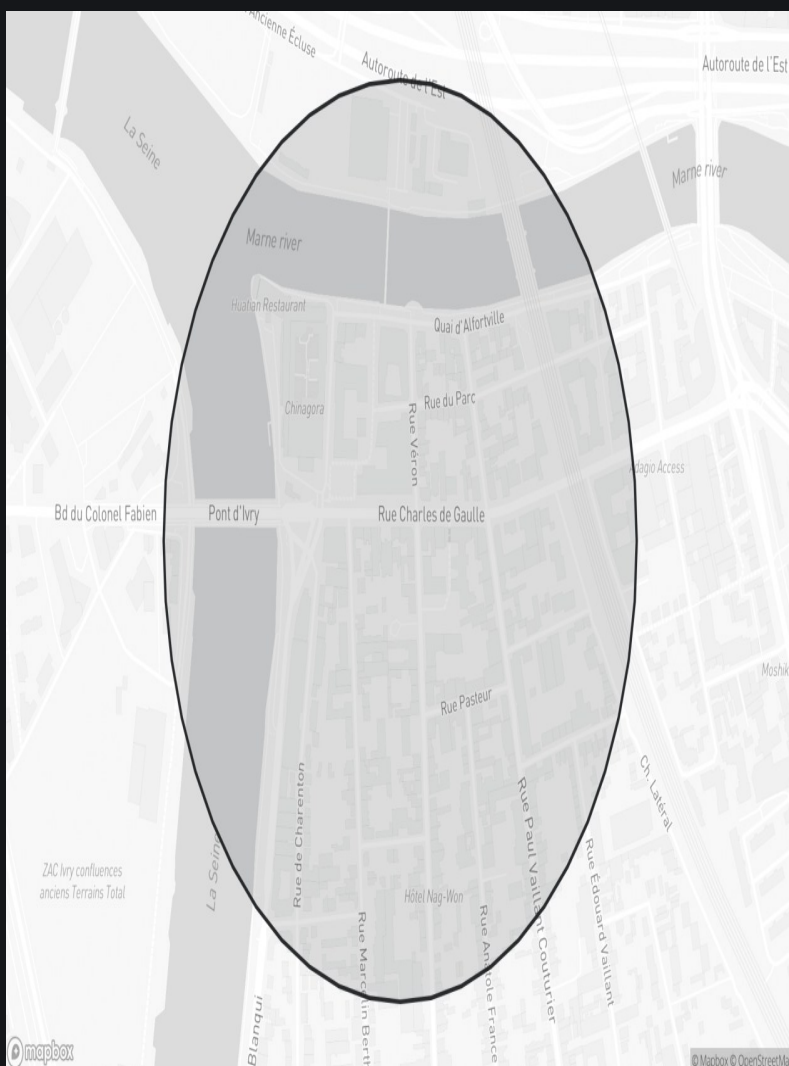
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

82 m² habitables · 121 m² au sol

LOCALISATION



94140 Alfortville

Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	484 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 19 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	465 000 €
COPROPRIÉTÉ	1 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 55 kWhEP/m²/an



GES · 3 kgCO₂e/m²/an

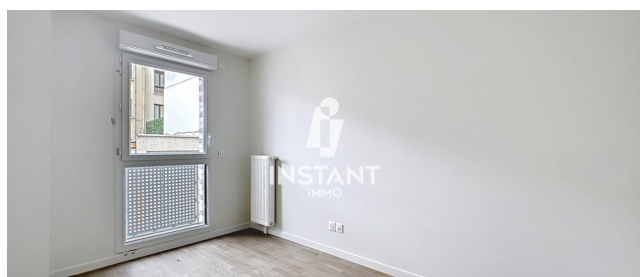
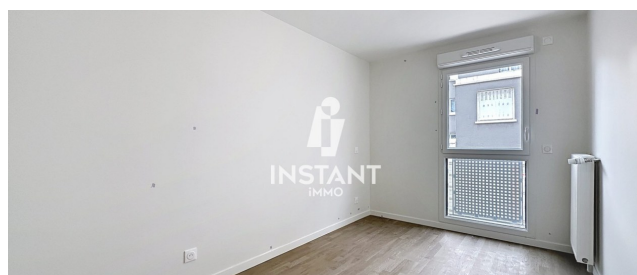
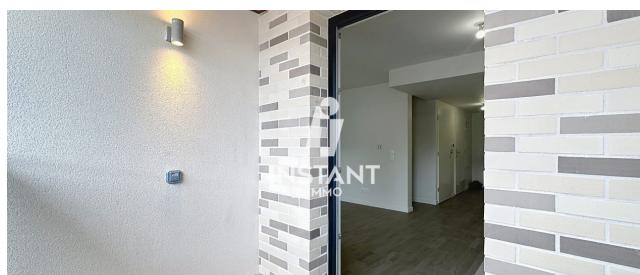
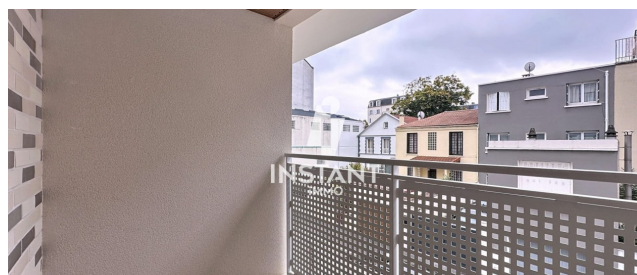
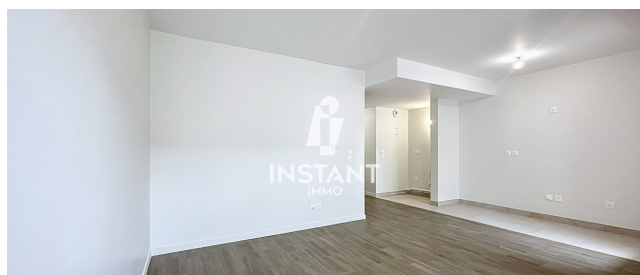
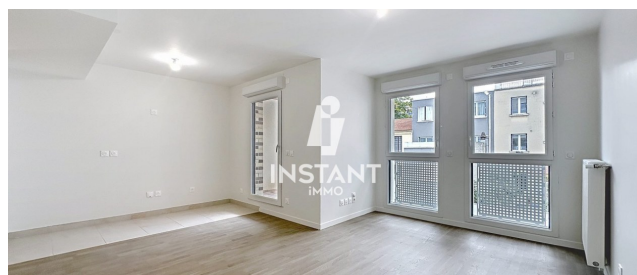
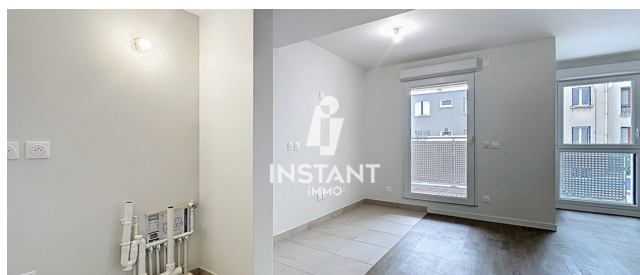


Dépenses annuelles estimées : 540 à 780 €

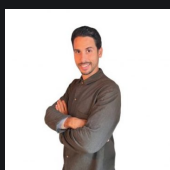
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828



Annonce en ligne