

INSTANT



À LOUER · 94000 Créteil

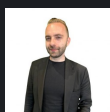
Appartement Créteil

44 m² · 2 pièces · 1 chambre

1 250 € / mois CC

Référence LA10574

VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo...

Agent commercial · RSAC en cours

DPE

D 196

GES

B 7



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Location

SURFACE HABITABLE

44 m²

NOMBRE DE PIÈCES

2

NOMBRE DE CHAMBRES

1

ÉTAGE

4

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

4

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2004

SALLE DE BAINS

1

WC

1

SOUS-SOL

POINTS À RETENIR

Meublé · Dernier étage · Balcon · Place de parking sous sol · Metro Juilliottes 10min

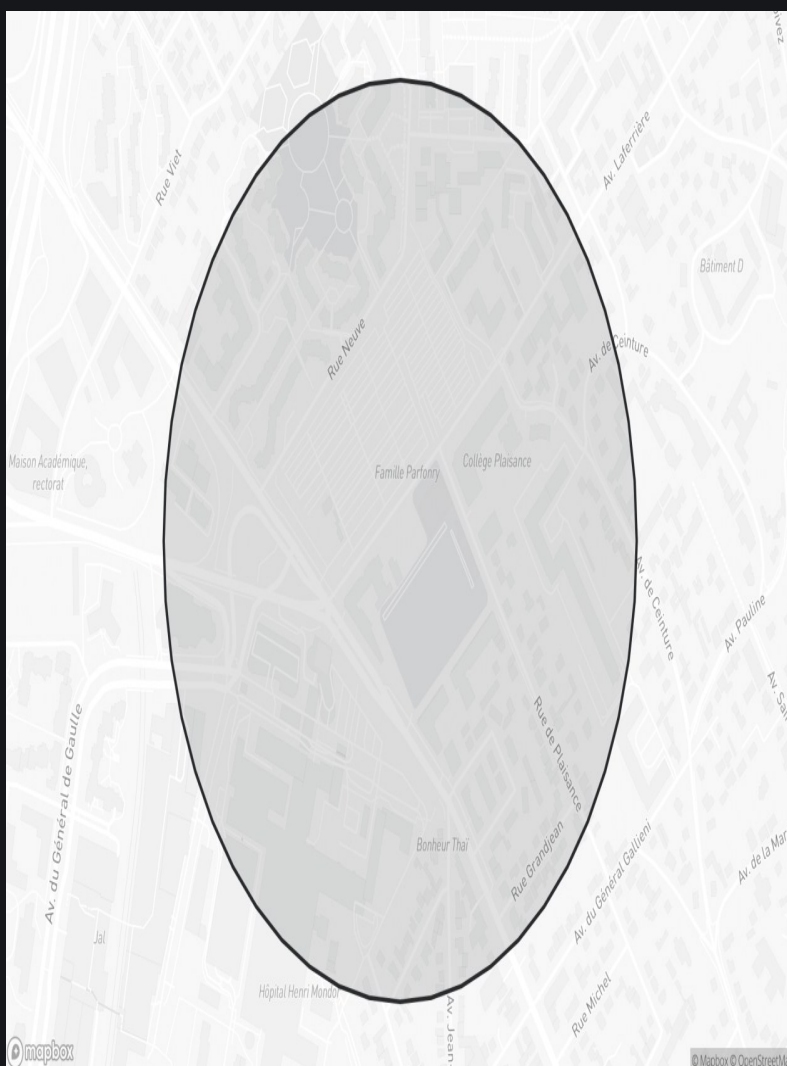
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

44 m² habitables

LOCALISATION



94000 Crétail

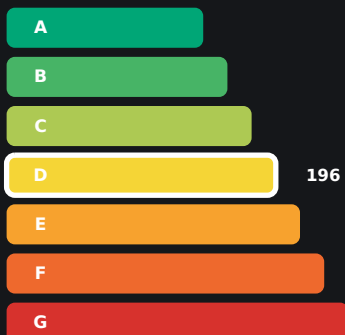
Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

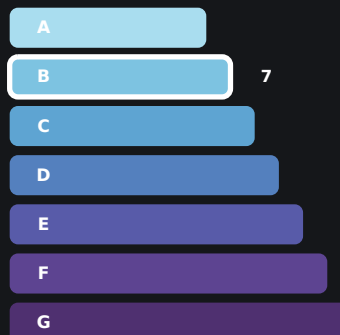
Financement et réglementation

LOYER MENSUEL	1 250 € charges comprises
HONORAIRES	À la charge du locataire · 577 € TTC
LOYER DE BASE	1 200 € / mois
CHARGES LOCATIVES	50,00 € / mois
DÉPÔT DE GARANTIE	2 400 €
COPROPRIÉTÉ	Soumis au statut de la copropriété
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 196 kWhEP/m²/an



GES · 7 kgCO₂e/m²/an

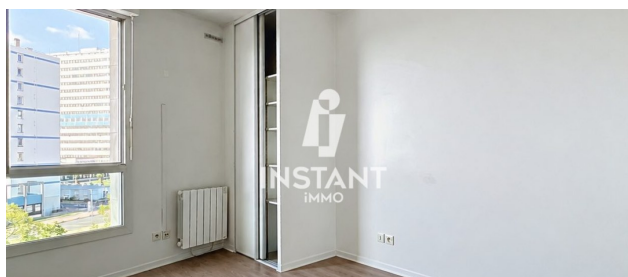
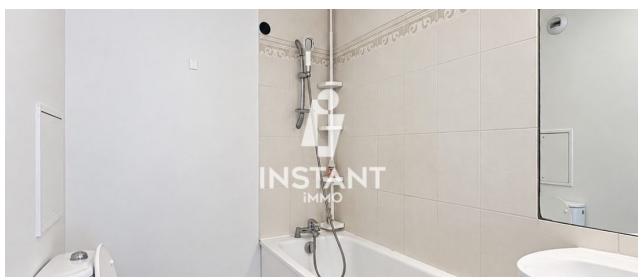
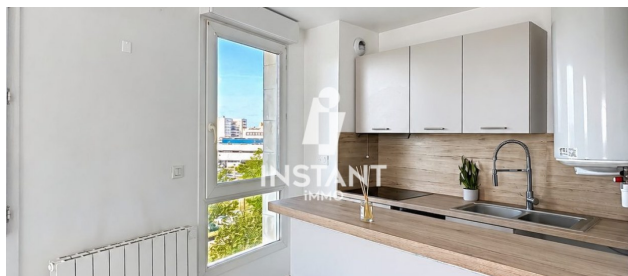


Dépenses annuelles estimées : 670 à 960 € · prix indexés sur 2021

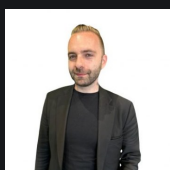
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC en cours



Annonce en ligne