

INSTANT



À VENDRE · 94000 Créteil

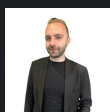
Appartement Créteil

68 m² · 3 pièces · 2 chambres

279 000 €

Référence VA10603

VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo...

Agent commercial · RSAC en cours

DPE

D 182

GES

C 14



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

68 m²

NOMBRE DE PIÈCES

3

NOMBRE DE CHAMBRES

2

ÉTAGE

8

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

9

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1980

EXPOSITION

Ouest

SALLE D'EAU

1

WC

POINTS À RETENIR

Appartement traversant Est/Ouest · Résidence avec gardien et deux ascenseurs · Géothermie · Fibre optique · Espaces verts arborés et aire de jeux

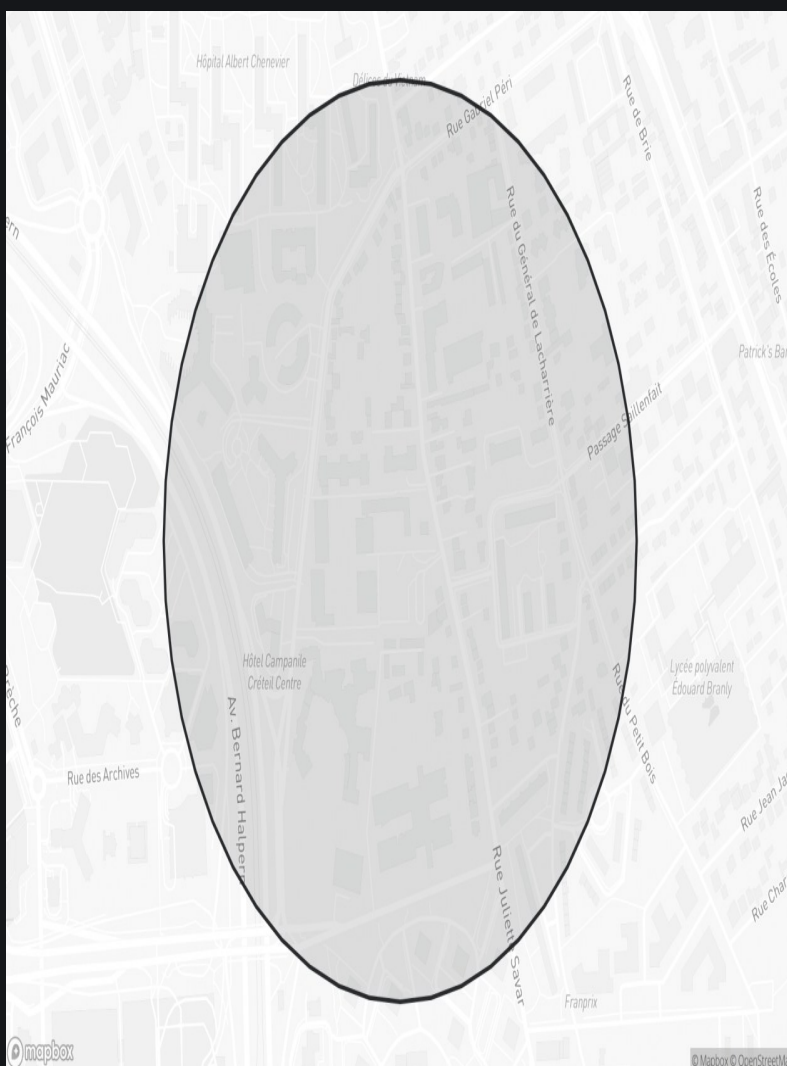
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

68 m² habitables

LOCALISATION



94000 Créteil

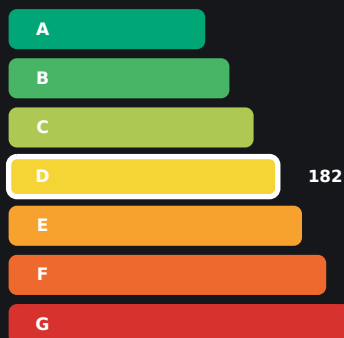
Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

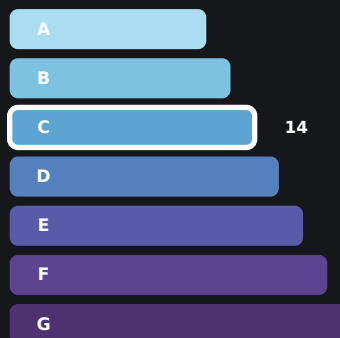
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	279 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur · 12 000 € TTC
PRIX HORS HONORAIRES	267 000 €
COPROPRIÉTÉ	50 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 182 kWhEP/m²/an



GES · 14 kgCO₂e/m²/an

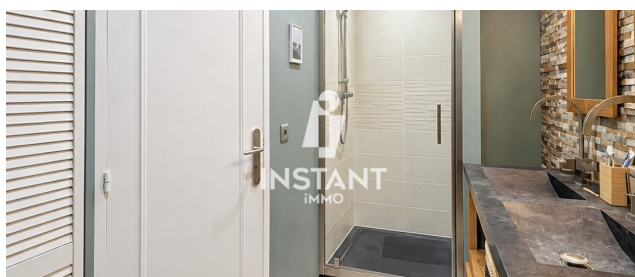
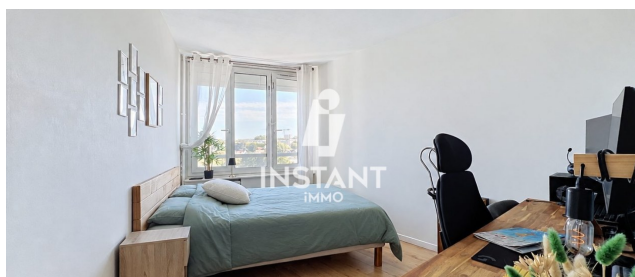
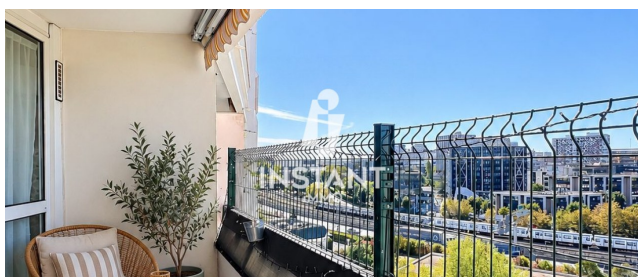
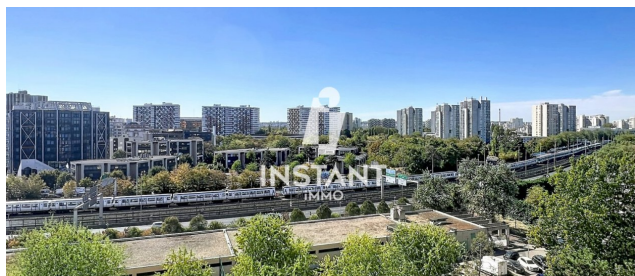
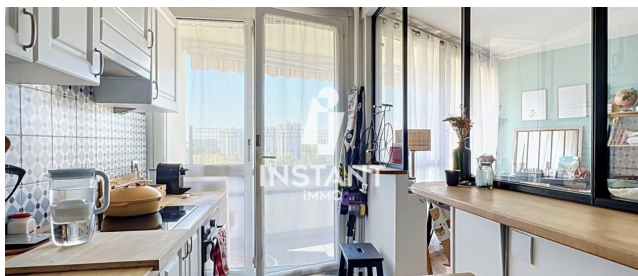


Dépenses annuelles estimées : 1 020 à 1 444 €

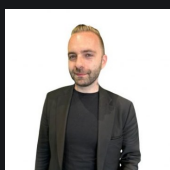
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC en cours



Annonce en ligne