

INSTANT



À VENDRE · 94000 Créteil

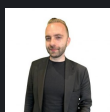
Appartement Créteil

24 m² · 1 pièce

192 000 €

Référence VA10608

VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo...

Agent commercial · RSAC en cours

DPE

D 224

GES

B 8



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

24 m²

NOMBRE DE PIÈCES

1

ÉTAGE

1

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

3

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1960

EXPOSITION

Sud-Ouest

SÉJOUR

20 m²

SALLE D'EAU

1

WC

POINTS À RETENIR

**Créteil Village - Refait à neuf - Centre Ancien · Charges moins de 70€/mois ·
Taxe foncière 720 € · Refait à neuf · Petite copropriété**

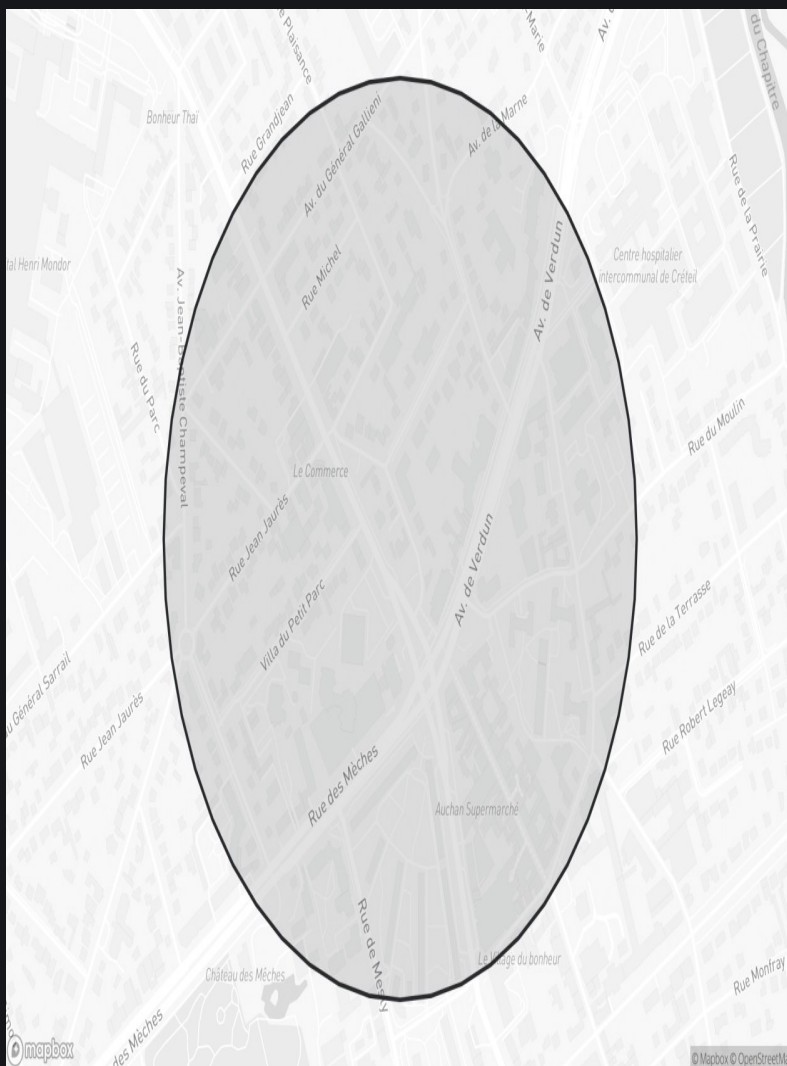
Surficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

24 m² habitables

LOCALISATION



94000 Créteil

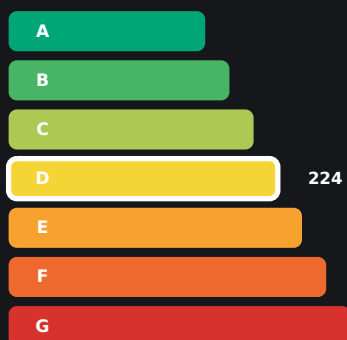
Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

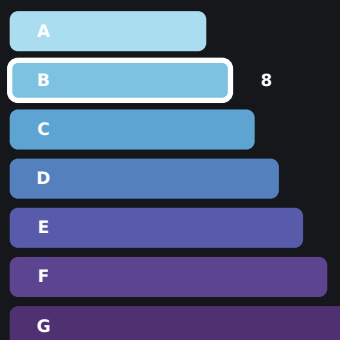
Financement et réglementation

PRIX DE VENTE	192 000 €
HONORAIRES	À la charge de l'acquéreur · 12 000 € TTC
TAUX D'HONORAIRES	6,67 % du prix hors honoraires
PRIX HORS HONORAIRES	180 000 €
COPROPRIÉTÉ	11 lots
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 224 kWhEP/m²/an



GES · 8 kgCO₂e/m²/an

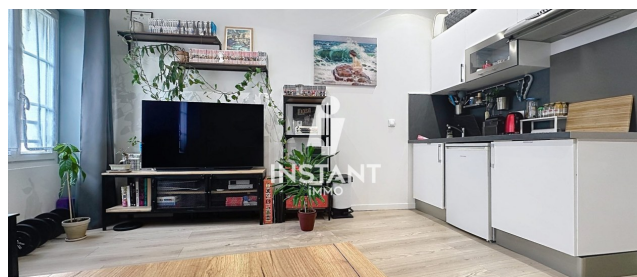
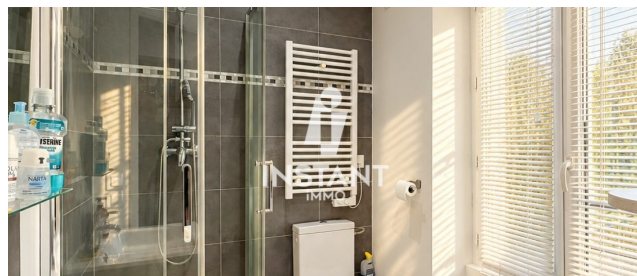


Dépenses annuelles estimées : 530 à 760 €

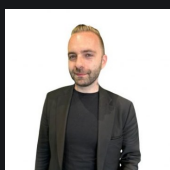
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Charles Marsac

0650054627

charles.marsac@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC en cours



Annonce en ligne