

INSTANT



À VENDRE · 94700 Maisons-Alfort

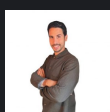
Appartement Maisons-Alfort

83 m² · 4 pièces · 3 chambres

449 000 €

Référence VA10641

VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828

DPE

D 220

GES

C 18



Voir l'annonce en ligne

Caractéristiques du bien

TYPE DE BIEN

Appartement

TRANSACTION

Vente

SURFACE HABITABLE

83 m²

NOMBRE DE PIÈCES

4

NOMBRE DE CHAMBRES

3

ÉTAGE

6

ÉTAGES DANS L'IMMEUBLE

9

ANNÉE DE CONSTRUCTION

1968

SÉJOUR

26 m²

SALLE DE BAINS

1

WC

POINTS À RETENIR

Quartier Ecole Vétérinaire · Traversant et Lumineux · Agencement optimisé

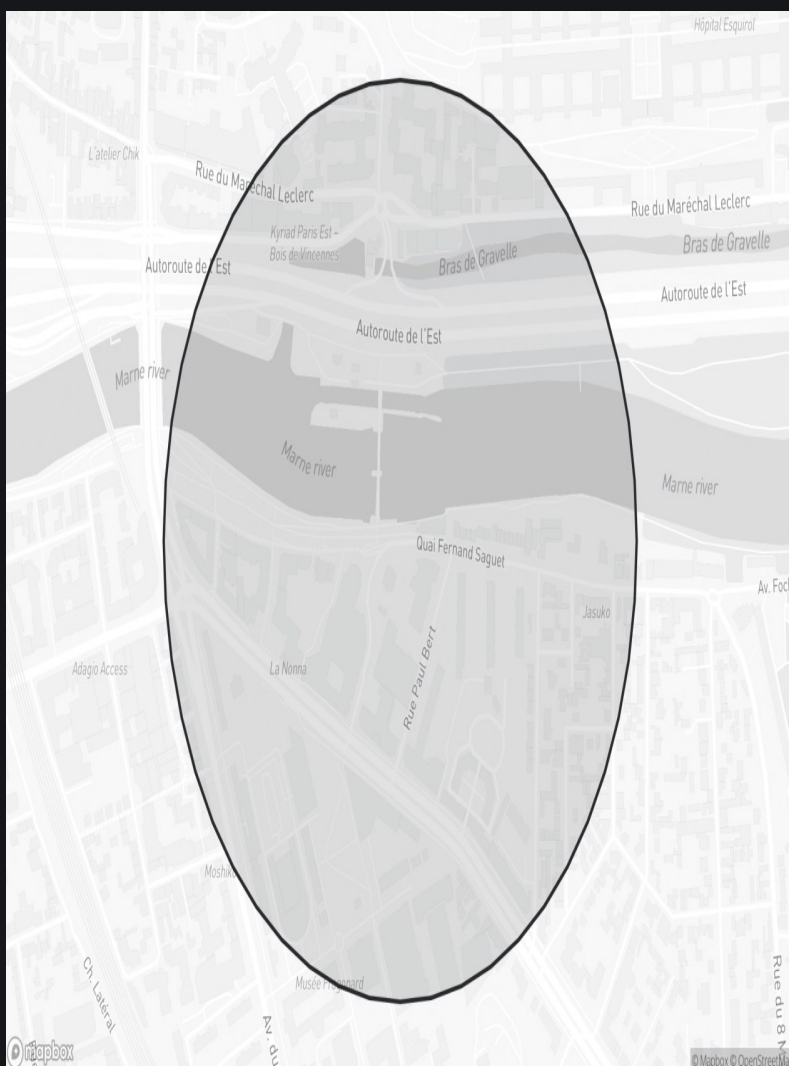
Superficies et localisation

SUPERFICIES

Surfaces principales

83 m² habitables · 83 m² au sol

LOCALISATION



94700 Maisons-Alfort

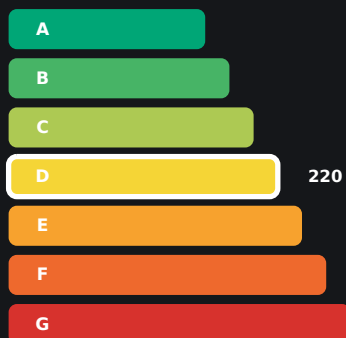
Zone de localisation publique

Périmètre : 350 m

Financement et réglementation

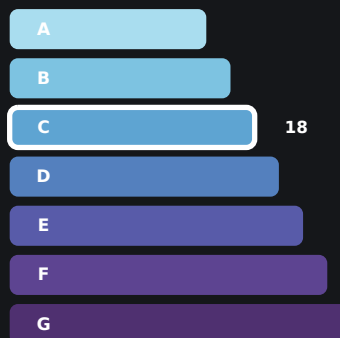
PRIX DE VENTE	449 000 €
HONORAIRES	À la charge du vendeur
PRIX HORS HONORAIRES	435 000 €
COPROPRIÉTÉ	160 lots · charges annuelles 2 820 €
PROCÉDURE EN COURS	Aucune procédure signalée

DPE · 220 kWhEP/m²/an



Dépenses annuelles estimées : 1 430 à 1 990 €

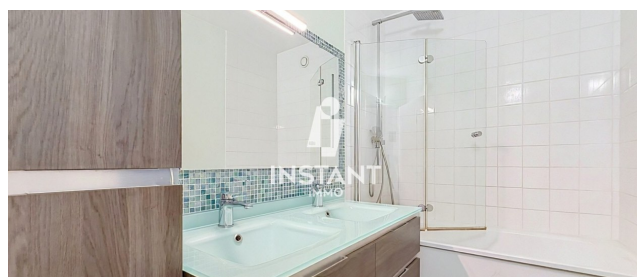
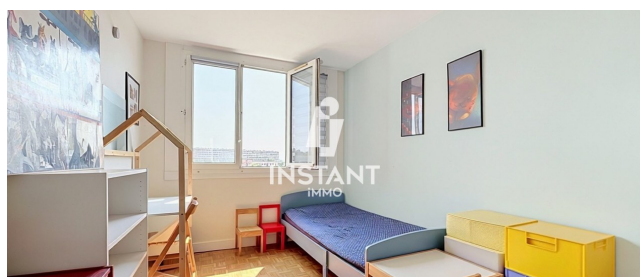
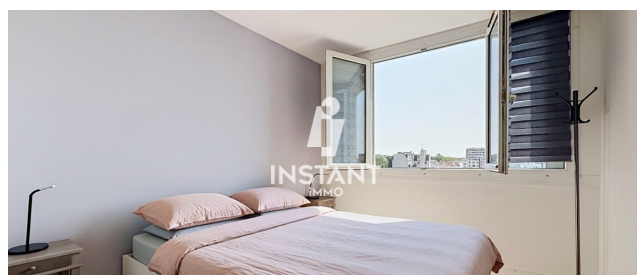
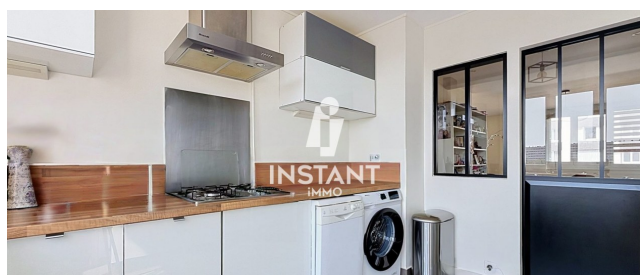
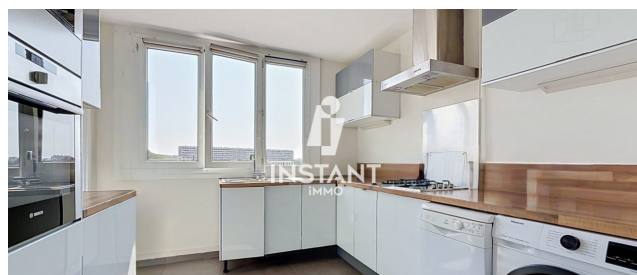
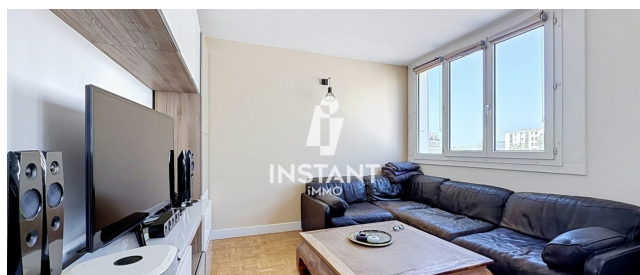
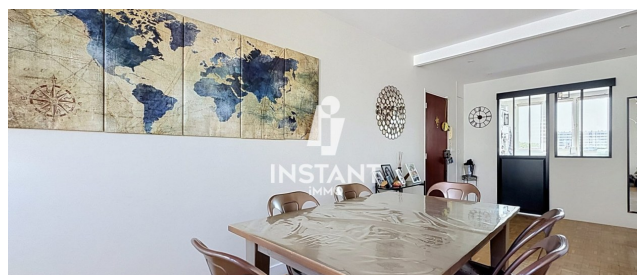
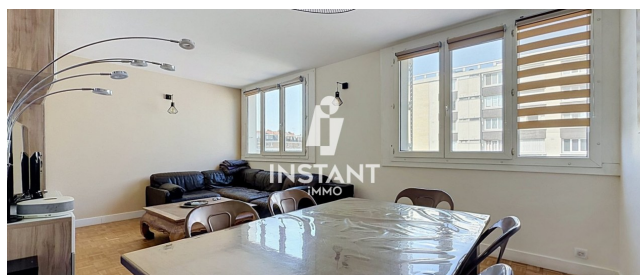
GES · 18 kgCO₂e/m²/an



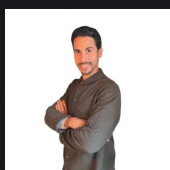
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Consulter Géorisques

Le bien en images



VOTRE CONSEILLER



Jacky Merai

0603017403

jacky.merai@instantimmo.fr

Agent commercial · RSAC 822569828



Annonce en ligne