

À VENDRE · 92300 LEVALLOIS-PERRET

Appartement à Levallois-Perret

290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

SURFACE	PIÈCES	PRIX AU M²	DPE	GES
27 m²	**1**	**10 741 €**	**C**	**A**

DESCRIPTION

A Levallois-Perret, rue Baudin, à proximité immédiate des commerces, Elise Dubray vous propose ce studio de 27,7 m2 en parfait état situé au 8ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent de standing. Au calme, sur cour, il se compose d'une entrée, d'une grande pièce de vie avec cuisine équipée et aménagée, d'une salle d'eau et de toilettes séparés. Un agréable balcon d'environ 5 m2 vient compléter ce bien. A visiter sans tarder!

POINTS FORTS

- Calme et lumineux

VOTRE CONSEILLER



Elise Dubray
0780970705
elise.dubray@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →
Agent commercial · RSAC 892 217 795

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Photos, simulateurs et prise de rendez-vous sur l'annonce en ligne

Appartement à Levallois-Perret
290 000 € · 27 m²

Réf. VA15628

Caractéristiques

Type de bien	**Appartement**	Étage	**8**
Transaction	**Vente**	Année de construction	**2017**
Surface habitable	**27 m²**	Salle d'eau	**1**
Nombre de pièces	**1**	WC	**1**

Le bien en images



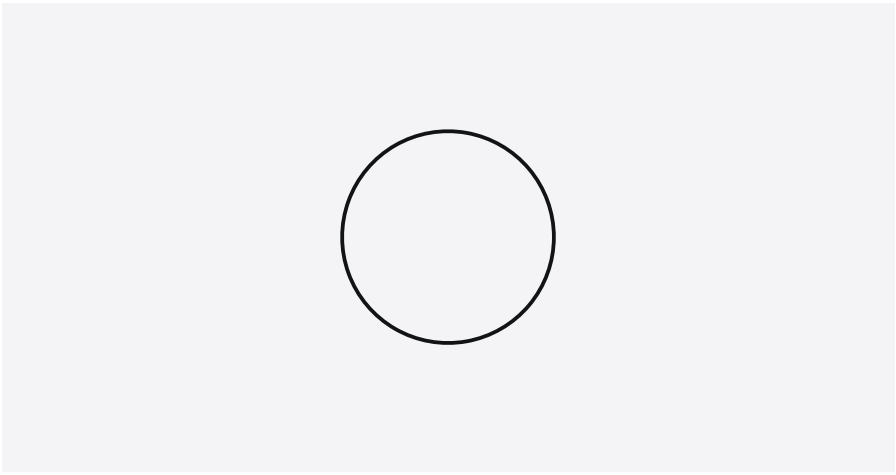



Voir toutes les photos en ligne →

Appartement à Levallois-Perret
290 000 € · 27 m²

Réf. VA15628

Localisation



92300 Levallois-Perret

Zone de localisation publique

Secteur de 500 m autour du bien

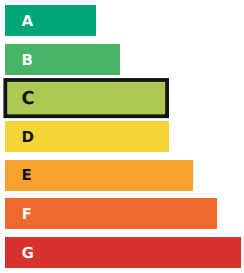
L'adresse précise est communiquée par le conseiller.

Prix et honoraires

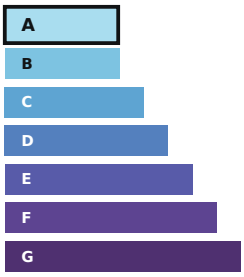
Prix de vente	**290 000 €**
Honoraires	**À la charge du vendeur · 10 000 € TTC**
Prix hors honoraires	**280 000 €**
Copropriété	**152 lots**
Procédure en cours	**Aucune procédure signalée**

Performance énergétique

DPE · classe C
152 kWhEP/m²/an



GES · classe A
6 kgCO₂e/m²/an



Diagnostic réalisé le 27/10/2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre projet



Elise Dubray
0780970705
elise.dubray@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →
Agent commercial · RSAC 892 217 795

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Écrire au conseiller sur WhatsApp →

Calculer vos mensualités →

Demander une visite →

Voir les biens similaires →

Estimer votre bien →

Scannez pour retrouver l'annonce en ligne