

À VENDRE · 92300 LEVALLOIS-PERRET

Appartement à Levallois-Perret

290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

SURFACE	PIÈCES	PRIX AU M²	DPE	GES
27 m²	**1**	**10 741 €**	**C**	**A**

DESCRIPTION

A Levallois-Perret, rue Baudin, à proximité immédiate des commerces, Elise Dubray vous propose ce studio de 27,7 m2 en parfait état situé au 8ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent de standing. Au calme, sur cour, il se compose d'une entrée, d'une grande pièce de vie avec cuisine équipée et aménagée, d'une salle d'eau et de toilettes séparés. Un agréable balcon d'environ 5 m2 vient compléter ce bien. A visiter sans tarder!

VOTRE CONSEILLER



Elise Dubray
0780970705
elise.dubray@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →
Agent commercial · RSAC 892 217 795

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Photos, simulateurs et prise de rendez-vous sur l'annonce en ligne

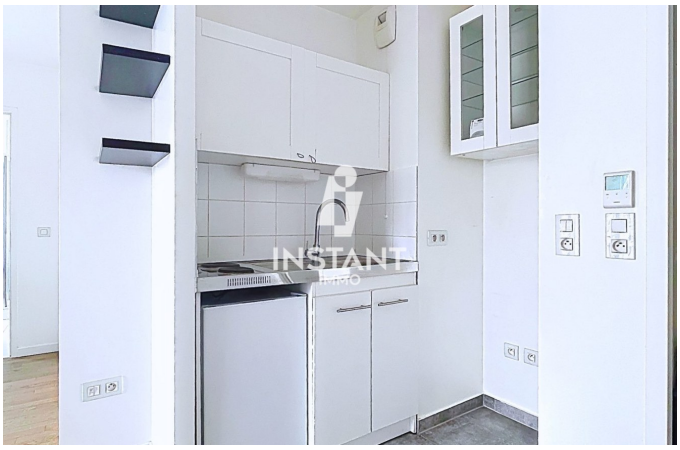
Appartement à Levallois-Perret
290 000 € · 27 m²

Réf. VA10761

Caractéristiques

Type de bien	**Appartement**	Année de construction	**2017**
Transaction	**Vente**	Salle d'eau	**1**
Surface habitable	**27 m²**	WC	**1**
Nombre de pièces	**1**	Ascenseur	**Oui**
Étage	**8**	Balcon	**1**

Le bien en images



Voir toutes les photos en ligne →

Appartement à Levallois-Perret
290 000 € · 27 m²

Réf. VA10761

Localisation



92300 Levallois-Perret

Zone de localisation publique

Secteur de 1 000 m autour du bien

L'adresse précise est communiquée par le conseiller.

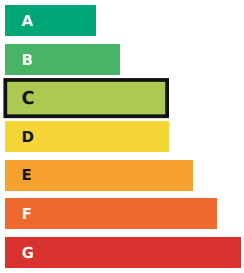
© Mapbox © OpenStreetMap

Prix et honoraires

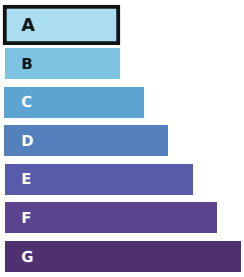
Prix de vente	**290 000 €**
Honoraires	**À la charge du vendeur · 10 000 € TTC**
Prix hors honoraires	**280 000 €**
Copropriété	**151 lots**
Procédure en cours	**Aucune procédure signalée**

Performance énergétique

DPE · classe C
152 kWhEP/m²/an



GES · classe A
6 kgCO₂e/m²/an



Dépenses annuelles estimées : 330 à 490 € (prix 2021)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre projet



Elise Dubray
0780970705
elise.dubray@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →
Agent commercial · RSAC 892 217 795

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Écrire au conseiller sur WhatsApp →
Calculer vos mensualités →
Demander une visite →
Voir les biens similaires →
Estimer votre bien →

Scannez pour retrouver l'annonce en ligne