

VENDU · 75013 PARIS

Appartement à Paris

575 000 €

Dernier prix affiché de l'annonce

SURFACE	PIÈCES	PRIX AU M²	DPE	GES
52 m²	**2**	**11 058 €**	**D**	**D**

DESCRIPTION

VENDU EN EXCLUSIVITÉ - Paris 13 ème - Rue Léon Maurice Nordmann
Appartement de 2 pièces en parfait état comprenant entrée, séjour, chambre avec balcon, salle de bains, wc. Parking en sous-sol.

POINTS FORTS

- Parfait état
- Balcon
- Métro à proximité

VOTRE CONSEILLER



Romain Holas
0667868134
romain.holas@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

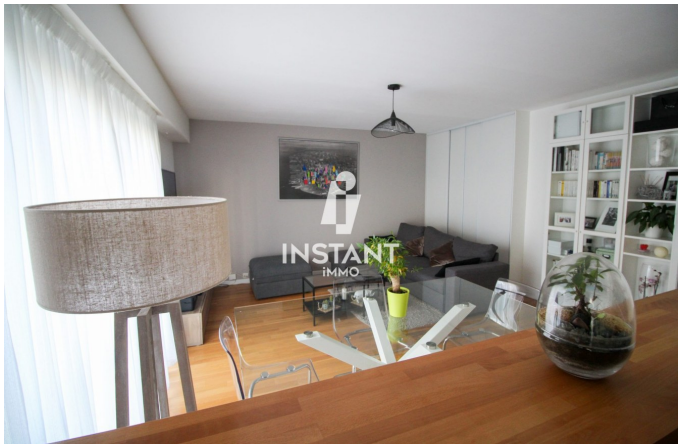
Appartement à Paris
575 000 € · 52 m²

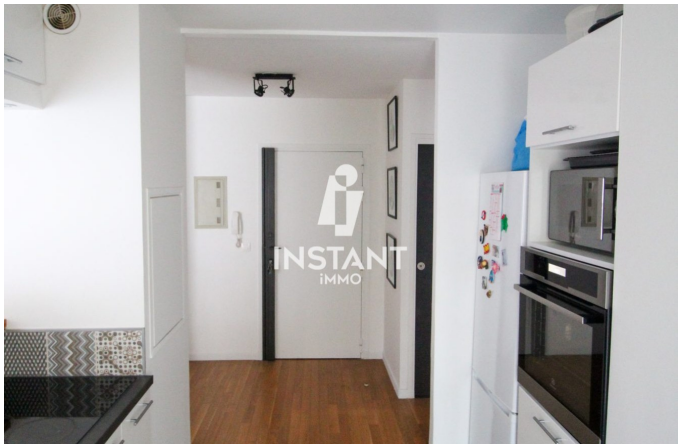
Réf. VA1922

Caractéristiques

Type de bien	**Appartement**	Nombre de pièces	**2**
Transaction	**Vente**	Stationnement	**1**
Surface habitable	**52 m²**		

Le bien en images








Voir toutes les photos en ligne →

Appartement à Paris
575 000 € · 52 m²

Réf. VA1922

Localisation



75013 Paris

Zone de localisation publique

Secteur de 500 m autour du bien

L'adresse précise est communiquée par le conseiller.

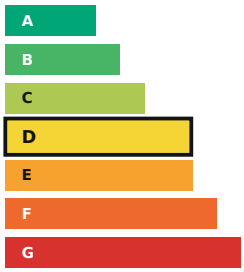
© Mapbox © OpenStreetMap

Prix et honoraires

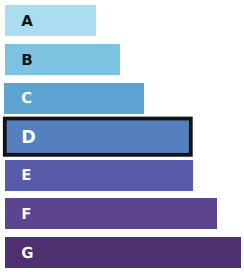
Prix de vente	**575 000 €**
Honoraires	**À la charge du vendeur · 18 688 € TTC**
Prix hors honoraires	**556 313 €**

Performance énergétique

DPE · classe D
146 kWhEP/m²/an



GES · classe D
34 kgCO₂e/m²/an



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre projet



Romain Holas
0667868134
romain.holas@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Écrire au conseiller sur WhatsApp →

Calculer vos mensualités →

Demander une visite →

Voir les biens similaires →

Estimer votre bien →

Scannez pour retrouver l'annonce en ligne