

VENDUE · 94170 LE PERREUX-SUR-MARNE

Maison à Le Perreux-sur-Marne

799 000 €

Dernier prix affiché de l'annonce

SURFACE	PIÈCES	CHAMBRES	PRIX AU M²	TERRAIN	DPE	GES
110 m²	4	3	7 264 €	262 m²	D	D

POINTS FORTS

- Orientation Est/Ouest
- Proximité centre ville
- Proximité Bords de Marne
- Proximité toutes commodités

VOTRE CONSEILLER

RI

Réseau INSTANTiMMO
0184232011
contact@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Caractéristiques

Type de bien	**Maison**	Année de construction	**1948**
Transaction	**Vente**	Salle de bains	**1**
Surface habitable	**110 m²**	WC	**2**
Nombre de pièces	**4**	Sous-sol	**Oui**
Nombre de chambres	**3**	Terrasse	**1**
Terrain	**262 m²**	Stationnement	**1**

Le bien en images

Toutes les photographies sont disponibles sur l'annonce en ligne →

Maison à Le Perreux-sur-Marne
799 000 € · 110 m²

Réf. VM844

Localisation



94170 Le Perreux-sur-Marne

Zone de localisation publique

Secteur de 1 000 m autour du bien

L'adresse précise est communiquée par le conseiller.

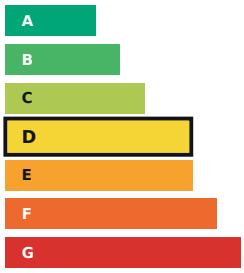
© Mapbox © OpenStreetMap

Prix et honoraires

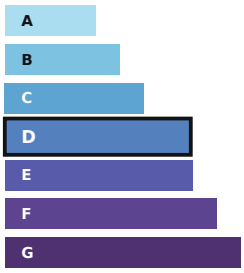
Prix de vente	**799 000 €**
Honoraires	**À la charge du vendeur · 23 970 € TTC**
Prix hors honoraires	**775 030 €**

Performance énergétique

DPE · classe D
215 kWhEP/m²/an



GES · classe D
33 kgCO₂e/m²/an



Dépenses annuelles estimées : 1 336 à 1 808 € (prix 2021)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre projet

RI

Réseau INSTANTiMMO
0184232011
contact@instantimmo.fr
Écrire sur WhatsApp →

★★★★★ **4,9/5 · 577 avis Google**

Écrire au conseiller sur WhatsApp →

Calculer vos mensualités →

Demander une visite →

Voir les biens similaires →

Estimer votre bien →

Scannez pour retrouver l'annonce en ligne